

**Zamawiający:**

Gmina Kobylnica – Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy  
ul. Wodna 20/2, 76-251 Kobylnica

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**„Sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w 2020 roku na rzecz Gminy Kobylnica w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej, elektrycznej”  
(Zadania Nr 1 – 3)**

Komisja przetargowa:

1. Andrzej Kaczmarczyk
2. Agnieszka Knap
3. Agnieszka Skwira

Sporządził:

Zatwierdził:

Kobylnica, 14.01.2020r.

## ROZDZIAŁ 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa Zamawiającego: Gmina Kobylnica działająca poprzez Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy,

Adres Zamawiającego: ul. Główna 20, 76-251 Kobylnica,

Numer NIP: 8391719997

Numer REGON: 770979832

Numer telefonu: 59 841 59 12,

Numer faksu: 59 841 59 15,

Adres email: [cuw@kobylnica.pl](mailto:cuw@kobylnica.pl)

Adres strony internetowej: <http://bip.kobylnica.pl/> , <http://cuwkobylnica.bip.gov.pl> ,

**Osoba do kontaktu:** Agnieszka Skwira, stanowisko ds. zamówień publicznych (CUW) w dni robocze godz. od 7:30 do 15:30.

**Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w dniu:**

- drogą elektroniczną w BZP pod numerem:
- na tablicy ogłoszeń Zamawiającego
- na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.kobylnica.pl> , <http://cuwkobylnica.bip.gov.pl>

## ROZDZIAŁ 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1 Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 214.000 euro określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, prowadzone jest w procedurze krajowej, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych, z możliwością składania ofert częściowych.

2.2 W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”, stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zwanej w treści SIWZ „PZP”, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz powołane w SIWZ.

2.3 Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania aukcji elektronicznej oraz ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

2.4 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia na dodatkowe dostawy, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 i pkt. 7 ustawy PZP.

2.5 Zamawiający zastosuje art. 24aa, tzw. „procedurę odwróconą” t. j. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu.

## ROZDZIAŁ 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA KAŻDEGO Z ZADAŃ

3.1 Przedmiotem zamówienia jest usługa dotycząca sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w 2020 roku na rzecz Gminy Kobylnica w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej, elektrycznej (Zadania Nr 1 – 3).

**Kod CPV, opis:**

71247000-1, Nadzór nad robotami budowlanymi.

3.2 Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na następujące Zadania:

- 1) **Zadanie Nr 1:** sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w branży konstrukcyjno-budowlanej,

- 2) **Zadanie Nr 2:** sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w branży sanitarnej,
- 3) **Zadanie Nr 3:** sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w branży elektrycznej,

**Oferty można składać w odniesieniu do jednej, dwóch, lub trzech części zamówienia (Zadań).**

- 3.3 W każdym Zadaniu zakres przedmiotu zamówienia obejmuje podstawowe obowiązki inspektora nadzoru określone m.in. w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, tj. m.in.:
- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności wykonywania:
    - a) robót budowlanych z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem rozpoczęcia robót, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, a także zapisami umowy w sprawie robót budowlanych;
    - b) usług remontowych z opisem technicznym, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, a także zapisami umowy lub zlecenia w sprawie robót budowlanych;
  - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych (w tym usług remontowych), wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w tym egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót budowlanych (w tym usług remontowych). Powyższe obejmuje również obowiązek sprawdzania jednolitości (m.in. pod względem kolorystyki i właściwości użytkowych) materiałów i wyrobów, które mają być użyte przez wykonawcę robót przed ich wbudowaniem (użyciem);
  - 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych (w tym usług remontowych) ulegających zakryciu lub zanikających w ciągu **2 dni roboczych** od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy dokonany przez wykonawcę robót, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
  - 4) zgłaszanie Zamawiającemu potrzeby wykonania robót zamiennych, koniecznych, dodatkowych, podobnych przed ich wykonaniem, celem podjęcia decyzji przez Zamawiającego w zakresie ich wykonania;
  - 5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót budowlanych (w tym usług remontowych) oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy;
  - 6) kontrola budowy w odstępach czasu zapewniających właściwą i skuteczną kontrolę nadzorowanych robót budowlanych (w tym usług remontowych), niezależnie od obowiązku wynikającego z ust. 3.5,
  - 7) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych zwoływanych przez Zamawiającego;
  - 8) kontrola przewidzianego w umowie harmonogramu robót (w przypadku gdy został on ustalony) i informowanie Zamawiającego o każdym przypadku braku przestrzegania tego harmonogramu.
- 3.4 Szczegółowy zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) na rzecz Gminy Kobylnica w każdym z Zadań został opisany w **Załączniku Nr 8** do SIWZ oraz we wzorze umowy, stanowiącym **Załącznik Nr 7** do SIWZ. **Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia ilości robót budowlanych podlegających nadzorowi, a Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie finansowe z tego powodu w stosunku do Zamawiającego.**

- 3.5 Inspektor nadzoru inwestorskiego (w każdej branży) zobowiązany jest prowadzić bieżącą kontrolę nadzorowanych robót **co najmniej 2 razy w tygodniu**, co zostanie udokumentowane wpisem do dziennika budowy (częstotliwość pobytu na budowie inspektora w każdej z branż stanowi kryterium oceny ofert) albo potwierdzone w inny sposób w przypadkach gdy dziennik budowy nie jest prowadzony lub nie ma możliwości dokonania w nim wpisu.
- 3.6 Wykonawca jako inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z zastrzeżeniem, iż nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, podobnych, zamiennych lub koniecznych. Decyzje w zakresie powyższych robót podejmuje wyłącznie Zamawiający.
- 3.7 W okresie obowiązywania umowy dla każdego z Zadań, zawartej w wyniku niniejszego postępowania, w przypadku wykonywania obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych):
- 1) zleconych przez Gminę podmiotom zewnętrznym: rozliczenie następować będzie w oparciu o faktycznie wykonane usługi nadzoru inwestorskiego w odniesieniu do wskazanych przez Zamawiającego robót budowlanych (w tym usług remontowych) oraz ceny jednostkowe netto określone w ofercie Wykonawcy wskaźnikiem procentowym od wartości netto nadzorowanych robót budowlanych;
  - 2) wykonywanych przez podmioty zewnętrzne, zgodnie z zawartymi umowami: rozliczenie następować będzie w oparciu o faktycznie wykonane usługi nadzoru inwestorskiego w odniesieniu do wskazanych przez Zamawiającego robót budowlanych oraz ceny jednostkowe netto określone w ofercie Wykonawcy wskaźnikiem procentowym od wartości netto nadzorowanych robót budowlanych.
- 3.8 Przewidywana szacunkowa **wartość netto** nadzorowanych robót budowlanych (w tym usług remontowych) według branż w okresie realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia wynosi dla:
- 1) **Zadania Nr 1: 1.099.391,83 zł**
  - 2) **Zadania Nr 2: 129.512,45 zł**
  - 3) **Zadania Nr 3: 3.065.318,67 zł.**
- 3.9 Przewidywane szacunkowe wartości netto robót budowlanych (w tym usług remontowych) wskazanych w 3.8, są wartościami szacunkowymi w okresie realizacji zamówienia i nie stanowią podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń, co do ilości faktycznie realizowanych przez Zamawiającego robót w toku realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Szczegółowy wykaz robót planowanych do wykonania w 2020 roku został zawarty w **Załączniku nr 8** do SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia).
- 3.10 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
- 3.11 Zamówienie finansowane jest z budżetu Gminy Kobylnica.
- 3.12 Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający w opisie przedmiotowego zamówienia na usługi nie określa wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób skierowanych do realizacji zamówienia i wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Zgodnie z opinią prezesa Urzędu Zamówień Publicznych dotyczącą art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych „(...) w ocenie Urzędu czynności wykonywane przez kierowników budowy, kierowników robót i inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), zasadniczo nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy. Osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i same te zadania realizują (...)”

#### **ROZDZIAŁ 4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA DLA KAŻDEGO Z ZADAŃ**

Termin realizacji zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2020 roku.

#### **ROZDZIAŁ 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU DLA KAŻDEGO Z ZADAŃ**

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. **zdolności technicznej lub zawodowej:** Wykonawca wykaże że dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia i skieruje do realizacji umowy dla:
  - 1) **Zadania Nr 1 – co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w zakresie sprawowania nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz która pełniła w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 2 usługi** dot. sprawowania obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem ukończonych i odebranych robót budowlanych w branży ogólnobudowlanej, każda o wartości **co najmniej 250.000,00 zł brutto;**
  - 2) **Zadania Nr 2 – co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w zakresie sprawowania nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz która pełniła w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 2 usługi** dot. sprawowania obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem ukończonych i odebranych robót budowlanych w branży sanitarnej, każda o wartości **co najmniej 40.000 zł brutto;**
  - 3) **Zadania Nr 3 - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w zakresie wykonywania nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz która pełniła w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej 2 usługi** dot. sprawowania obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem ukończonych i odebranych robót budowlanych w branży elektrycznej, każda o wartości **co najmniej 1.000.000 zł brutto lub 1 usługi na wartość 1.000.000,00 zł brutto i 2 usług o wartości minimum 500.000,00 zł brutto (łącznie co najmniej 1.000.000,00 zł brutto), Zamawiający dopuszcza możliwość 1 usługi o wartości minimum 2.000.000,00 zł;**

**Uwaga:** w przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie konieczne jest odrębne dla każdej części (zadania) spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie osób z uprawnieniami i doświadczeniem opisanymi odpowiednio do Zadań, na które składa oferty Wykonawca; **Zamawiający dopuszcza możliwość sprawowania kilku funkcji przez jedną osobę.**

**Przez jedną usługę rozumie się usługę nadzoru wykonaną na podstawie jednej umowy.**

**2. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie stawia szczególnych warunków.

**3. sytuacji finansowej lub ekonomicznej:**

Zamawiający nie stawia szczególnych warunków.

5.2 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.3 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 PZP. Zamawiający wykluczy:

- 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- 9) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
  - 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 5.4 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5.5 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 23 PZP, przepisy ustawy PZP i zapisy SIWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **ROZDZIAŁ 6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

**Zgodnie z art. 24aa ustawy, Zamawiający dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w SIWZ, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

- 6.1 **Do oferty** sporządzonej w oparciu o Formularz oferty, stanowiący **Załącznik Nr 1** do SIWZ należy dołączyć aktualne na dzień składania ofert:
- 1) oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 pkt 1 PZP dotyczące spełniania warunków udziału, stanowiące **Załącznik Nr 2** do SIWZ,
  - 2) oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 pkt 1 PZP dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, stanowiące **Załącznik Nr 3** do SIWZ, które będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu,
  - 3) zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia sporządzone według **Załącznika Nr 6** do SIWZ,
  - 4) pełnomocnictwo, jeżeli ofertę podpisuje ustanowiony pełnomocnik;  
w przypadku ustanowienia pełnomocnika do pełnomocnictwa należy dołączyć dokument, z którego wynikają zasady reprezentacji obowiązujące u danego wykonawcy.

**UWAGA:** Oświadczenia wskazane w pkt 1 i 2 będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**Oświadczenia wskazane w pkt 1 i 2 składają również Podwykonawcy (jeśli dotyczy).**

- 6.2 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- 6.3 **Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu oraz zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w 6.1.**
- 6.4 Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów (**Załącznik Nr 6 do SIWZ**), które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 6.5 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6.6 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w ust. 6.2 SIWZ, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa ust. 6.2 SIWZ.

#### **Wspólne ubieganie się wykonawców o udzielenie zamówienia (spółka cywilna, konsorcjum)**

- 6.7 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 PZP, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim przypadku należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 6.8 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia sporządzone odpowiednio według Załącznika Nr 2 i Nr 3 do SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 6.9 Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, została wybrana, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 6.10 **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert**, o której mowa w art. 86 ust. 5 PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, sporządzone według **Załącznika Nr 4 do SIWZ**. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym



Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.11 **Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona, na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni**, składa aktualne na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP w celu:

**potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- **WYKAZ OSÓB**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, **potwierdzających spełnienie warunku opisanego w Rozdziale 5, 5.1 pkt 1 SIWZ**, sporządzony według **Załącznika Nr 5 do SIWZ; do Wykazu należy dołączyć potwierdzone dokumenty dotyczące posiadanych uprawnień niezbędnych do pełnienia funkcji inspektora nadzoru oraz dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa mogą być referencje bądź inne dokumenty wystawione przez przedmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane; a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**

6.12 Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 6.1 pkt 1, 2, 3,4 oraz ust. 6.10, 6.11 SIWZ składane są w oryginale.

6.13 W przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocników, należy dołączyć do oferty **pełnomocnictwo** w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.

6.14 Dokumenty, inne niż wskazane w ust. 6.12 i 6.13 SIWZ składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

6.15 Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

6.16 Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

6.17 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

6.18 Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

6.19 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

6.20 Dla zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

## ROZDZIAŁ 7. PODWYKONAWCY

- 7.1 Zamawiający żąda wskazania na etapie ofertowania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
- 7.2 W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 7.3 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7.4 Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
- 7.6 Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## ROZDZIAŁ 8. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

### ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 8.1 W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego, **pisemnie lub faksem lub pocztą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że dokumenty o których mowa w Rozdziale 6 ust. 6.1, 6.10, 6.11 składa się w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego albo przez posłańca albo osobiście.**
- 8.2 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z powyższego obowiązku, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail wskazany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią.
- 8.3 W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wszelka korespondencja związana z postępowaniem prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 8.4 Wyjaśnienie treści SIWZ

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, a Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,
  - 2) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,
  - 3) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1 powyżej,
  - 4) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ – <http://bip.kobylnica.pl> , <http://cuwkobylnica.bip.gov.pl> ,
  - 5) w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ; dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ – <http://bip.kobylnica.pl> , <http://cuwkobylnica.bip.gov.pl> ,
  - 6) Wykonawcy związani są wszelkimi zmianami i wyjaśnieniami do SIWZ zamieszczanymi na stronie internetowej Zamawiającego. W związku z powyższym Zamawiający zaleca bieżące monitorowanie strony internetowej, na której zamieszczono SIWZ – <http://bip.kobylnica.pl/> , <http://cuwkobylnica.bip.gov.pl> ,
  - 7) w celu zapoznania się z ewentualnymi odpowiedziami na zapytania do SIWZ bądź wyjaśnieniami SIWZ lub wprowadzonymi zmianami do SIWZ.
- 8.5 Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:
- 1) w zakresie przedmiotu zamówienia:  
Andrzej Kaczmarczyk, tel. 59 842 90 70, wew. 238, kom. 693 064 313, e-mail: [kobylnica@kobylnica.pl](mailto:kobylnica@kobylnica.pl) ,
  - 2) w zakresie procedury:  
Agnieszka Skwira, tel. 59 841 59 12, wew. 105, e-mail: [a.skwira@kobylnica.pl](mailto:a.skwira@kobylnica.pl) , [cuw@kobylnica.pl](mailto:cuw@kobylnica.pl) .

## **ROZDZIAŁ 9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie żąda wadium.

## **ROZDZIAŁ 10. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ**

- 10.1 Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 10.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.3 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia orzeczenia przez Krajową Izbę Odwoławczą.
- 10.4 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## ROZDZIAŁ 11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

- 11.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedną, dwie, lub trzy części (Zadania), obejmującą realizację przedmiotu zamówienia. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i być zgodna z PZP.
- 11.2 Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 11.3 Wykonawca składa ofertę na własny koszt i ryzyko tzn. ponosi wszelkie konsekwencje oraz koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.4 Ofertę należy sporządzić według Formularza oferty stanowiącego **Załącznik Nr 1 do SIWZ** oraz załączyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale 6 ust. 6.1 SIWZ.
- 11.5 Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 11.6 Wszystkie zadrukowane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować. Wszystkie strony (kartki) zaleca się spiąć (zszyć) w sposób uniemożliwiający dekompletację. W treści Formularza oferty w **pkt 4** powinna być umieszczona informacja o liczbie stron oferty.
- 11.7 Błędy zaleca się poprawiać poprzez skreślenie, z utrzymaniem czytelności skreślonych wyrażań lub liczb. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zaleca się parafować i datować własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 11.8 Ofertę należy złożyć w dwóch nieprzejrzyistych, zamkniętych i nienaruszonych kopertach. Koperta zewnętrzna i wewnętrzna powinna być zaadresowana na adres **Urzędu Gminy Kobylnica** oraz posiadać dopisek o treści:

### **OFERTA NA PRZETARG**

**Gmina Kobylnica - Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy  
na usługę dotyczącą sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad  
wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w 2020 roku na rzecz  
Gminy Kobylnica w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej, elektrycznej  
(Zadania Nr 1 – 3)**

**CUW-DOR.271.1.2020.OZ**

**Nie otwierać przed dniem 24.01.2020r. przed godz.10:15**

**Dodatkowo koperta wewnętrzna powinna być opieczętowana nazwą i adresem Wykonawcy.**

- 11.9 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. W takim przypadku należy powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego, składając zmiany lub powiadomienie o wycofaniu oferty według takich samych zasad jak składanie oferty, tj. w kopercie, odpowiednio oznakowanej „zmiana oferty” lub „wycofanie oferty”.
- 11.10 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty w przypadku nieprawidłowego oznaczenia na kopercie zewnętrznej.
- 11.11 Oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 PZP. **Zastrzeżone informacje powinny zostać wskazane w Formularzu oferty oraz złożone wraz z ofertą w oddzielnej wewnętrznej kopercie oznakowanej napisem: „Tajemnica przedsiębiorstwa”.** W przypadku nie zabezpieczenia

przez Wykonawcę w ofercie informacji zastrzeżonych zgodnie z postanowieniami niniejszej SIWZ Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego. Zapis ust. 11.3 SIWZ stosuje się odpowiednio.

## ROZDZIAŁ 12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 12.1 Ofertę należy złożyć **w sekretariacie w Urzędzie Gminy Kobylnica, ul. Główna 20, 76-251 Kobylnica**. O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego, do dnia **24.01.2020 roku do godz. 10:00**.
- 12.2 Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie do składania ofert zwraca się niezwłocznie.
- 12.3 Otwarcie ofert nastąpi ul. Główna 20, w pokoju nr 10 w dniu **24.12.2020 roku o godz. 10:15 w Urzędzie Gminy Kobylnica**.
- 12.4 Otwarcie ofert jest jawne.

## ROZDZIAŁ 13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 13.1 Cenę oferty należy wskazać w Formularzu oferty odpowiednio dla oferowanej części (Zadania lub Zadań), ze wskazaniem wartości netto i kwoty podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień składania ofert oraz ze wskazaniem cen netto, wyrażonych procentem od wartości netto nadzorowanych robót budowlanych.
- 13.2 Cenę oferty należy wyliczyć według tabel wskazanych w Formularzu oferty wraz ze wskazaniem cen jednostkowych netto niezbędnych do rozliczeń w toku realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia, tj.:
  - 1) **dla Zadania Nr 1: sprawowanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w branży ogólnobudowlanej** - cenę netto wyrażoną procentem od wartości netto nadzorowanych robót budowlanych –  $C_1$ ,
  - 2) **dla Zadania Nr 2: sprawowanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w branży sanitarnej** - cenę netto wyrażoną procentem od wartości netto nadzorowanych robót budowlanych –  $C_2$ ,
  - 3) **dla Zadania Nr 3: sprawowanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych (w tym usług remontowych) w branży elektrycznej** - cenę netto wyrażoną procentem od wartości netto nadzorowanych robót budowlanych –  $C_3$ .
- 13.3 W każdym Zadaniu ceny jednostkowe mają być wyrażone procentem z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
- 13.4 Wartości określone w 13.2 są stałe w całym okresie realizacji umowy.
- 13.5 Walutą rozliczeniową jest złoty polski (PLN). Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walucie obcej.
- 13.6 Zadeklarowane w ofercie ceny netto wyrażone procentem zawierają wszelkie koszty (w tym dojazdu) niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z warunkami SIWZ i stanowią podstawę do rozliczeń w toku realizacji umowy.
- 13.7 Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe,
  - 2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty i niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**ROZDZIAŁ 14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ  
KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG  
TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT DLA KAŻDEGO  
Z ZADAŃ**

14.1 Zamawiający ustalił następujące kryteria oceny ofert, które nie podlegają odrzuceniu i ich znaczenie:

1) **Kryterium CENA C** – waga 60% (punktowa 60 pkt);

Kryterium **CENA** badane będzie dla poszczególnych ofert na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę łącznej ceny zamówienia (kwota brutto określona jako procent od wartości netto nadzorowanych robót budowlanych) w pkt 1 Formularza oferty.

2) **Kryterium CZĘSTOTLIWOŚĆ POBYTU NA BUDOWIE CzP** – waga 30% (punktowa 30 pkt);

W kryterium **CZĘSTOTLIWOŚĆ POBYTU NA BUDOWIE** ocenie zostanie poddana zaoferowana przez Wykonawcę w Formularzu oferty ilość pobytów inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie w tygodniu.

Przez pobyt na budowie rozumie się obecność inspektora na budowie (w miejscu wykonywania robót) w dni powszednie w godzinach pomiędzy 7:30 a 15:00, przy czym czas jednorazowej obecności inspektora nadzoru na terenie budowy uzależniony jest od zakresu czynności jakie inspektor musi wykonać w trakcie pobytu, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Minimalna ilość pobytów została wskazana w Rozdziale 3 ust. 3.5 i wynosi co najmniej **2 (dwa) razy w tygodniu**.

3) **Kryterium DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE D** – waga 10% (punktowa 10 pkt);

Kryterium **DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE** (wymagane doświadczenie opisano w ust 5.1 pkt 1 SIWZ) badane będzie dla poszczególnych części (Zadań) na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego odpowiednio dla każdej części zamówienia w Formularzu oferty.

14.2 W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty wg poniższego wzoru:

$$P = C + CzP + D$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

**P** – Suma punktów otrzymanych przez badaną ofertę jako suma kryteriów Cena oferty **C**, Częstotliwość pobytu na budowie **CzP** i Doświadczenia zawodowego inspektora nadzoru inwestorskiego **D**.

1) **Kryterium CENA C** wyliczone będzie dla poszczególnych ofert na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę ceny brutto dla każdej części (Zadania) według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} * 60$$

gdzie:

**C** – ilość punktów przyznana badanej ofercie,

**C<sub>n</sub>** – najniższa oferowana cena spośród wszystkich ofert,

**C<sub>b</sub>** – cena brutto badanej oferty.

- 2) **Kryterium CZĘSTOTLIWOŚĆ POBYTU NA BUDOWIE CzP (w 1 tygodniu)** oceniane będzie według następujących zasad:

- 2 (dwa) pobyty w tygodniu w trakcie wykonywania robót – 0,00 punktów,
- 3 (trzy) pobyty w tygodniu w trakcie wykonywania robót – 10,00 punktów,
- 4 (cztery) i więcej pobytów w tygodniu w trakcie wykonywania robót – 30,00 punktów.

**Uwaga!**

Wykonawca nie może zaoferować mniej niż 2 (dwóch) pobytów w 1 tygodniu pracy na jednej budowie. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje mniejszą częstotliwość pobytów na budowie bądź nie wskaże liczby pobytów na budowie zostanie odrzucona jako nieodpowiadająca treści SIWZ.

- 3) **Kryterium DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE D** (opisane w Rozdziale 5, 5.1 pkt 1 SIWZ) oceniane będzie według następujących zasad:

- 2 usługi nadzoru inwestorskiego – 0 punktów,
- 3 do 5 usług nadzoru inwestorskiego – 5 punktów
- 6 i więcej usług nadzoru inwestorskiego – 10 punktów.

- 14.3 W toku oceny ofert Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wszystkich wyników do dwóch miejsc po przecinku.
- 14.4 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 14.5, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 14.5 Zamawiający poprawi w ofercie:
- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 14.6 Jeżeli cena oferty lub jej istotna część składowa, wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 14.7 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
- 14.8 Zamawiający udzieli zamówienia w każdej części Wykonawcy, którego oferta otrzyma największą łączną ilość punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, według kryteriów oceny ofert.

## **ROZDZIAŁ 15. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ**

### **DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 15.1 Zamawiający na podstawie art. 92 PZP informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty,
  - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
  - 4) unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

- 15.2 W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 PZP, informacja, o której mowa w 15.1 pkt 2, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez Wykonawcę, Zamawiający uznał za niewystarczające.
- 15.3 Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w 15.1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym.
- 15.4 Zamawiający może nie ujawniać informacji, o których mowa w 15.1, jeżeli ich ujawnienie byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym.
- 15.5 Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, wymaga się przedstawienia umowy regulującej współpracę Wykonawców.
- 15.6 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 15.7 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w 15.6, jeżeli złożono tylko jedną ofertę lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 PZP lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
- 15.8 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 PZP.

## **ROZDZIAŁ 16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO**

### **WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **ROZDZIAŁ 17. WZÓR UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA**

### **PUBLICZNEGO**

- 17.1 Wzór umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego zawarty jest w **Załączniku Nr 7 do SIWZ**.
- 17.2 Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
- 17.3 Zamawiający przewidział w SIWZ możliwość dokonania zmiany umowy zgodnie z postanowieniami wzoru umowy.

## **ROZDZIAŁ 18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

### **PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 18.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP. Prawa i obowiązki Wykonawców w toku wnoszenia środków ochrony prawnej określone są w Dziale VI PZP.



- 18.2 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie PZP.
- 18.3 Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
  - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu,
  - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 4) odrzucenia oferty odwołującego,
  - 5) opisu przedmiotu zamówienia,
  - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 18.4 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 18.5 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu..
- 18.6 Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 18.7 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 PZP zdanie drugie albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 18.8 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
- 18.9 W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”.
- 18.10 Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli PZP nie stanowi inaczej.
- 18.11 Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

## **ROZDZIAŁ 19. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO**

- 19.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, ul. Wodna 20/2, 76-251 Kobylnica, Polska, tel. 59 841 59 12, reprezentowana przez Dyrektora Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy,

- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Kobylnica jest Pan Janusz Mielczarek, adres e-mail: [j.mielczarek@kobylnica.eu](mailto:j.mielczarek@kobylnica.eu) , tel. 59 842 90 70,
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 PZP, pracownicy UG Kobylnica, podmioty świadczące usługi prawne na rzecz Zamawiającego,
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia obowiązującego nas okresu archiwizacji,
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP;
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 8) posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>,
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>,
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
  - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 19.2 Informujemy również, że administrator dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.
- 19.3 Na podstawie art. 8a ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający informuje:

---

<sup>1</sup> Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

- w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art.15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

## **ROZDZIAŁ 20. ZAŁĄCZNIKI:**

1. Formularz oferty.
2. Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 pzp dotyczące spełniania warunków udziału.
3. Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 pzp dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.
4. Informacja w zakresie przynależności do grupy kapitałowej.
5. Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
6. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
7. Wzór umowy.
8. Opis przedmiotu zamówienia.