(miejscowość, data)

(Imię i nazwisko, adres wnioskodawcy, telefon)

Wójt Gminy Kobylnica
ul. Główna 20
76-251 Kobylnica

# Wnioseko ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 52 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszę o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla:

1. Oznaczenie terenu i jego granic:
2. Położenie działki

(miejscowość, ulica, nr domu)

1. Oznaczenie geodezyjne: arkusz nr działka nr
2. Inwestycja polegająca na:

(określenie rodzaju inwestycji np. budowa (odbudowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, montaż, remont, rozbiórka) obiektu budowlanego lub instalacja urządzeń na obiekcie budowlanym

1. Dojazd z drogi publicznej:
2. Zagospodarowanie terenu:
	1. Proponowany sposób zabudowy działki:

(np. budowa budynku mieszkalnego, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania itp.)

* 1. Charakterystyka zagospodarowania działki:

(np. działka niezabudowana, działka zabudowana budynkiem)

* 1. Usytuowanie obiektu na działce:

	(określenie linii zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, terenu oraz określenie obszaru na który inwestycja będzie oddziaływać)
1. Charakterystyka planowanej zabudowy:
	1. Budynki:
2. przeznaczenie budynku:
3. gabaryty obiektu:
* liczba kondygnacji:
* szerokość elewacji frontowej:
* wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki:
1. geometria dachu:

(np. kąt nachylenia, wysokość kalenicy, rodzaj dachu i układ połaci dachowych - płaski jednospadowy kryty papą, stromy dwuspadowy kryty dachówką, itp.)
	1. Budowle**:**
2. rodzaj budowli:
 (np. sieci uzbrojenia technicznego, maszty itp.)
3. powierzchnia zabudowy:

(przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych podać długość, przy masztach podać wys.)
4. inne parametry dotyczące inwestycji:
5. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną:

(potwierdzone przez właściwą jednostkę organizacyjna)

1. Zapotrzebowanie na wodę - sieć wodociągowa, studnia, inne:

(określić w przybliżeniu ilość wody w m3/dobę)
2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną – sieć energetyczna, inne:

(określić w przybliżeniu ilość energii w kW)
3. Odprowadzenie ścieków lub oczyszczanie ścieków - przyłącze do kanalizacji sanitarnej, deszczowej, zbiornik bezodpływowy, inne\*
4. Sposób unieszkodliwiania odpadów:
5. Określenie innych potrzeb, w tym rodzaj ogrzewania: elektryczne, gaz ziemny, inne:
6. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji:

(określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko)

1. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:

uciążliwość, rodzaje i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji i energii, w tym rodzaj i zasięg występowania pól elektromagnetycznych o wartościach granicznych określonych dla miejsc dostępnych dla ludzi oraz dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, możliwość oddziaływania na obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i ewentualnie inne dane istotnie charakteryzujące zamierzenie w aspekcie zagadnień związanych z ochroną środowiska

\* niepotrzebne skreślić

Jednocześnie oświadczam, że: (właściwe podkreślić):

1. jestem właścicielem terenu (nieruchomości)
2. jestem współwłaścicielem terenu (nieruchomości)
* imię i nazwisko
* adres współwłaściciela
* imię i nazwisko
* adres współwłaściciela
1. stan prawny terenu nie jest mi znany

Załączniki:

1. Dwie kopie mapy zasadniczej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać w skali 1:500 lub 1:1000, w stosunku do inwestycji liniowych 1:2000.- w przypadku braku mapy zasadniczej kopia mapy katastralnej,
2. Graficzne przedstawienie inwestycji - koncepcja architektoniczna, urbanistyczna,
3. Opinia lub zaświadczenie właściwego zarządcy sieci o możliwości wykonania uzbrojenia technicznego terenu co zostanie zagwarantowane w drodze umowy z inwestorem,
4. Pełnomocnictwo upoważniające wnioskodawcę do reprezentowania Inwestora, \*
5. Wypis z ewidencji gruntów – pełny dla wnioskowanych działek\*
6. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach (ostateczną) – jeżeli jest ona wymagana.
7. Opłata skarbowa - zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej strona zobowiązana jest do uiszczenia kwoty 598,00 zł tytułem opłaty skarbowej za wydanie decyzji, (nie podlega opłacie skarbowej wydanie decyzji dla wnioskodawcy będącego właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości); 17 zł złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia.\*

\* niepotrzebne skreślić

(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)