

KONCEPCJA ZAGOSPODROWANIA TERENU


Projekt infrastruktury turystycznej na obszarach cennych przyrodniczo na terenie Gminy Kobylnica dz. nr 643/6 obr. Łosino, gm. Kobylnica

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Gminy Kobylnica

Lokalizacja: dz. nr 643/6
obr. Łosino, gm. Kobylnica

Inwestor: Gmina Kobylnica
ul. Główna 20
76 - 251 Kobylnica

Autorzy opracowania:

BRANŻA:	PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH	PODPIS
Opracowała	mgr inż. Paulina Wrześniak	mgr inż. Paulina Wrześniak uprawnienia budowlane POM/0158/PBKb/16 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	

Czerwiec, 2019 r.

SPIS TREŚCI:

1. Strona tytułowa opracowania	str. 1
2. Spis treści i rysunków	str. 1
3. Część opisowa	str. 2
4. Kosztorys inwestorski	str. 3-9
5. Przedmiar robót	str. 10-12

SPIS RYSUNKÓW:

PZT-1 Koncepcja zagospodarowania terenu

skala 1:500

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZADANIA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projektem koncepcyjnym infrastruktury turystycznej na obszarach cennych przyrodniczo na terenie Gminy Kobylnica dz. nr 643/6, obr. Łosino. Opracowanie niniejsze jest niezbędne do realizacji zamierzenia budowlanego planowanego do wykonania na warunkach kontraktowych "zaprojektuj i wybuduj".

W zakresie koncepcji jest budowa infrastruktury ukierunkowującej ruch turystyczny na obszarach cennych przyrodniczo narażonych na niekontrolowaną negatywną presję turystów oraz skanalizowanie ruchu turystycznego poprzez budowę stacji rowerowej. W ramach inwestycji zaplanowano budowę elementów małej architektury oraz tablic edukacyjnych z informacjami o cennych gatunkach, siedliskach i sposobach ich ochrony.

Zakres prac budowlano montażowych obejmuje:

- budowa metalowo-drewnianej wiaty z utwardzoną nawierzchnią o charakterze naturalnym, wyposażonej w 2 metalowo-drewniane ławostoty – 1 szt.,
- montaż metalowo-drewnianych ławostotów – 4 szt.,
- montaż stojaka na rowery co najmniej pięciostanowiskowego – 1 szt.,
- montaż pojemników na odpady – 2 szt.,
- wykonanie tablicy informacyjnej (1 szt.) i tablicy edukacyjnej (1 szt.) - 2 szt.,
- montaż tablicy informującej o odległości do infrastruktury turystycznej – 1 szt.,
- niwelacja terenu poprzez zdjęcie poszycia na powierzchni ok. 20 m²,
- budowa ścieżki o charakterze naturalnym łączącej drogę gminną z wybudowaną stacją rowerową o długości ok. 15 m²,
- budowa palisady drewnianej (okorowanej, szlifowanej, impregnowanej), będącej wydzieleniem terenu stacji rowerowej o długości ok. 30 mb.

2. Adres inwestycji

dz. nr 643/6, obr. Łosino, gm. Kobylnica, powiat Słupsk, województwo pomorskie

3. Inwestor

Gmina Kobylnica
ul. Główna 20, 76-251 Kobylnica

4. Dane techniczne

Powierzchnia działki nr 14/21 - 961,00m², 14/24 - 1260,00m²

5. Charakterystyka stanu istniejącego

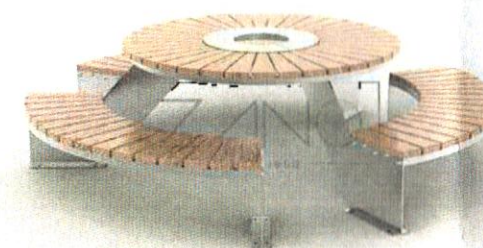
Działka nr 643/6 znajduje się w miejscowości Łosino. Działka zlokalizowana jest na terenach leśnych. W pobliżu rzeki Słupi. Teren sąsiaduje z działką drogową nr 195. Działka jest własnością Skarbu Państwa. Teren działki jest równy, porośnięty trawą oraz licznymi drzewami.

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

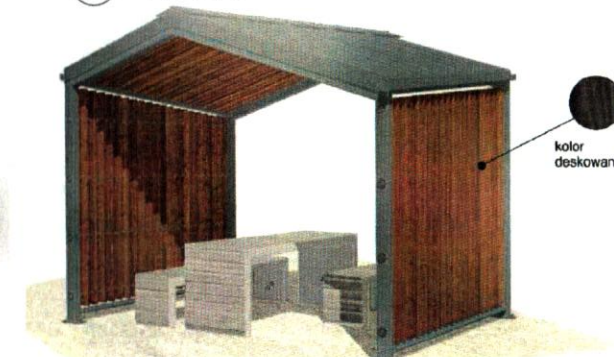
Projekt infrastruktury turystycznej na obszarach cennych przyrodniczo na terenie Gminy Kobylnica dz. nr 643/6 obr. Łosino, gm. Kobylnica
skala 1:500

PROPONOWANA MAŁA ARCHITEKTURA

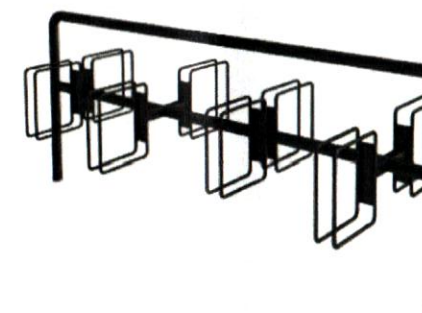
① ŁAWOSTOŁY



② WIATA



③ STOJAK ROWEROWY



④ KOSZ NA ODPADKI



⑤ TABLICA EDUKACYJNA



⑥ TABLICA INFORMACYJNA



⑦ TABLICA WSKAŹNIKOWA



UWAGA:

- WSZYSTKIE ELEMENTY STALOWE W KOLORZE STALI NIERDZEWNEJ
- ELEMENTY DREWNIANE W KOLORZE CIEMNY DĄB
- NALEŻY UWZGLĘDNIĆ WYKONANIE NIWELACJI TERENU PRZY ZAGOSPODAROWANIU

LEGENDA:

--- ZAKRES OPRACOWANIA

NAWIERZCHNIE:

■ KRUSZYWO - ścieżka o długości ok 15,00m

PROJEKTOWANE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:

- 1 ŁAWOSTÓŁ - 4 SZT.
- 2 WIATA WYPOSAŻONA W DWA ŁAWOSTOŁY - 1 SZT.
- 3 STOJAK NA ROWERY - min 5 stanowisk
- 4 KOSZ NA ODPADKI - 2 SZT.
- 5 TABLICA EDUKACYJNA - 1 SZT.
- 6 TABLICA INFORMACYJNA - 1 SZT.
- 7 TABLICA INFO. WSKAŹNIKOWA - 1SZT.
- 8 PALISADA DREWNIANA - L=30mb

⊗ ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA

⑧ PALISADA DREWNIANA L=30mb

