

## KONCEPCJA ZAGOSPODROWANIA TERENU


### **Projekt infrastruktury turystycznej na obszarach cennych przyrodniczo na terenie Gminy Kobylnica dz. nr 25/1 obr. Słonowice, gm. Kobylnica**

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie Gminy Kobylnica

Lokalizacja: dz. nr 25/1  
obr. Słonowice, gm. Kobylnica

Inwestor: Gmina Kobylnica  
ul. Główna 20  
76 - 251 Kobylnica

Autorzy opracowania:

BRANŻA:	PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENI PROJEKTOWYCH	PODPIS
Opracowała	mgr inż. Paulina Wrześniak	gr inż. Paulina Wrześniak uprawnienia budowlane PGM/0158/PBKb/16 do projektowania bez ograniczeń specjalności konstrukcyjno-budowlanej	

Czerwiec, 2019 r.

### SPIS TREŚCI:

1. Strona tytułowa opracowania	str. 1
2. Spis treści i rysunków	str. 1
3. Część opisowa	str. 2
4. Kosztorys inwestorski	str. 3-9
5. Przedmiar robót	str. 10-12

### SPIS RYSUNKÓW:

PZT-1 Koncepcja zagospodarowania terenu

skala 1:500

## OPIS PRZEMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projektem koncepcyjnym infrastruktury turystycznej na obszarach cennych przyrodniczo na terenie Gminy Kobylnica dz. nr 25/1, obr. Słonowice 0005. Opracowanie niniejsze jest niezbędne do realizacji zamierzenia budowlanego planowanego do wykonania na warunkach kontraktowych "zaprojektuj i wybuduj".

W zakresie koncepcji jest budowa infrastruktury ukierunkowującej ruch turystyczny na obszarach cennych przyrodniczo narażonych na niekontrolowaną negatywną presję turystów oraz skanalizowanie ruchu turystycznego poprzez budowę stancji rowerowej. W ramach inwestycji zaplanowano budowę elementów małej architektury oraz tablic edukacyjnych z informacjami o cennych gatunkach, siedliskach i sposobach ich ochrony.

### Zakres prac budowlano montażowych obejmuje:

- budowa nowoczesnej drewniano metalowej wiaty wyposażonej w 2 metalowo - drewniane ławostoły - 1 szt.,
- montaż metalowo-drewnianego ławostołu - 1 szt.,
- montaż stojaka na rowery co najmniej pięciostanowiskowego - 1 szt.,
- montaż pojemników na odpady - 1 szt.,
- wykonanie tablicy informacyjnej (1 szt.) i tablicy edukacyjnej (1 szt.) - 2 szt.,
- montaż tablicy informującej o odległości do infrastruktury turystycznej - 1 szt.

### 2. Adres inwestycji

dz. nr 25/1, obr. Słonowice, gm. Kobylnica, powiat Słupsk, województwo pomorskie

### 3. Inwestor

Gmina Kobylnica  
ul. Główna 20, 76-251 Kobylnica

### 4. Dane techniczne

Powierzchnia działki nr 25/1 - 5900,00m<sup>2</sup>

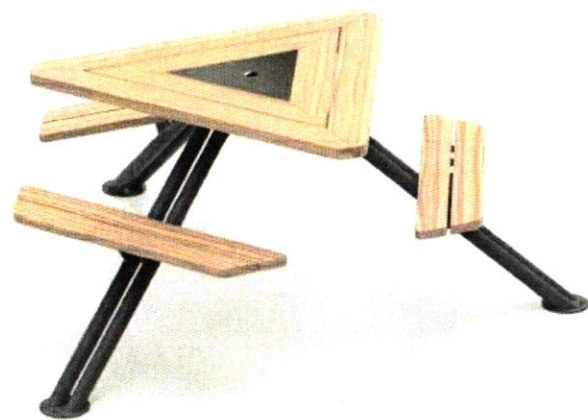
### 5. Charakterystyka stanu istniejącego

Działka nr 25/1 znajduje się w centrum wsi Słonowice. Działka jest zagospodarowana. Na działce zlokalizowana jest Szkoła Podstawowa im. Książąt Pomorskich oraz hala sportowa. Teren od wschodu sąsiaduje z działką drogową nr 32. Działka jest własnością gminy Kobylnica. Teren działki jest równy, częściowo zakrzewiony, porośnięty trawą oraz licznymi drzewami.

**KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Projekt infrastruktury turystycznej na obszarach cennych przyrodniczo na terenie Gminy Kobylnica dz. nr 25/1 obr. Słonowice, gm. Kobylnica skala 1:500

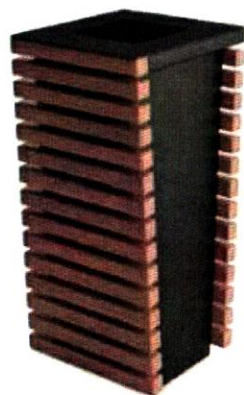
① ŁAWOSTÓŁ



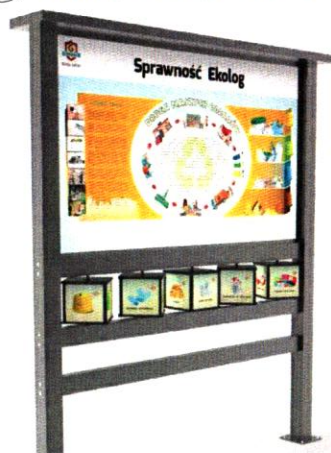
② STOJAKI ROWEROWE



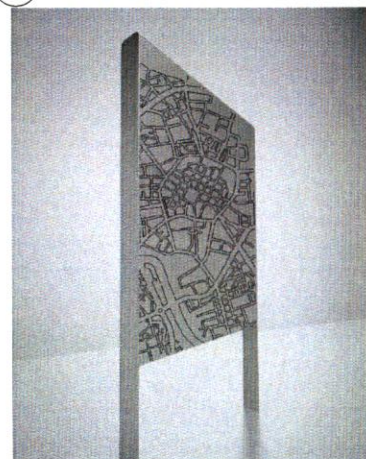
③ KOSZ PARKOWY



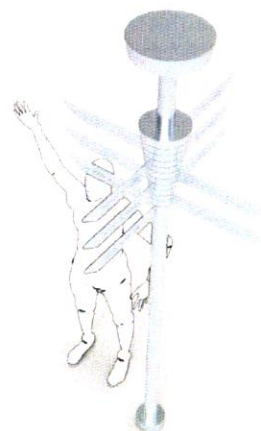
④ TABLICE EDUKACYJNE



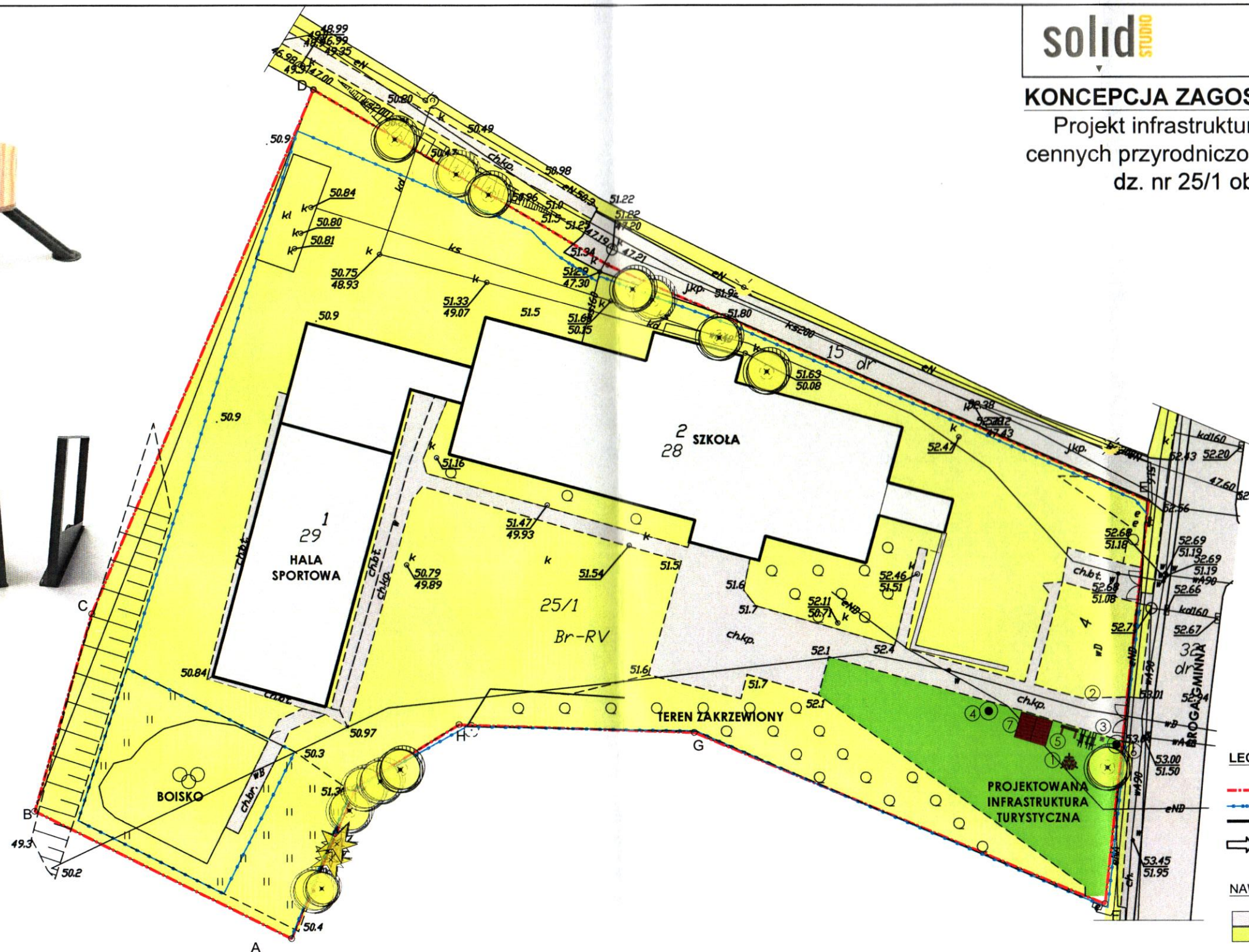
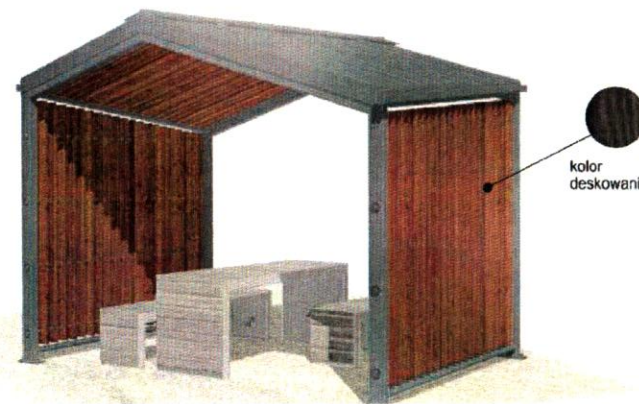
⑤ TABLICA INFORMACYJNA



⑥ TABLICA WSKAŹNIKOWA



⑦ WIATA STAŁOWO DREWNIANA Z ŁAWOSTOŁAMI (2SZT.)



**LEGENDA:**

- GRANICE WŁASNOŚCI
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
- WJAZD NA TEREN PODWÓRKA

**NAWIERZCHNIE:**

- ISTNIEJĄCE CIĄGI PIESZO - JEZDNE
- TRAWNIK

**ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:**

- 1 ŁAWOSTÓŁ - 1 SZT.
- 2 STOJAK NA ROWERY - 1 KOMPLET - MIN. 5 STANOWISK
- 3 KOSZ NA ODPADKI - 1 SZT.
- 4 TABLICA EDUKACYJNA - 1 SZT.
- 5 TABLICA INFORMACYJNA - 1 SZT.
- 6 TABLICA WSKAŹNIKOWA - 1 SZT.
- 7 WIATA STAŁOWO DREWNIANA - 1 SZT. ŁAWOSTOŁY W WIACIE - 2 SZT.

- \* ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA
- \* ISTNIEJĄCE OŚWIETLENIE

**UWAGA:**

- WSZYSTKIE ELEMENTY STAŁOWE W KOLORZE RAŁ 7016
- ELEMENTY DREWNIANE W KOLORZE CIEMNY DĄB