CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH w KOBYLNICY

ul. Wodna 20/2, 76-251 Kobylnica

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 39 w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: **Rozbudowa Szkoły Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w miejscowości Kończewo (gm. Kobylnica) poprzez dobudowę do istniejącej szkoły podstawowej obiektu szkolnego z elementami funkcjonalnymi szkoły wraz z wykonaniem charakterystyki energetycznej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz dokumentacji odbiorowej w ramach Programu na rzecz zwiększenia szans rozwoju Ziemi Słupskiej na lata 2019 – 2024 w zakresie budowy łącznika pomiędzy istniejącym budynkiem szkoły podstawowej a projektowaną salą gimnastyczną (etap I budowy budynku sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Kończewie).**

**KOD CPV:**

główny przedmiot: 45200000-9 **Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej**

dodatkowe przedmioty: **45100000-8** Przygotowanie terenu pod budowę

**45111300-1** Roboty rozbiórkowe

**45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

**45223500-1** Konstrukcje z betonu zbrojonego

**45320000-6** Roboty izolacyjne

**45262520-2** Roboty murowe

**44232000-5** Drewniane konstrukcje dachowe

**44210000-5** Konstrukcje i części konstrukcji

**45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**45300000-0** Roboty instalacyjnew budynkach

**45330000-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**45321000-3** Izolacja cieplna

**45230000-8** Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

**45231100-6** Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

Komisja przetargowa:

1. Alicja Tantała
2. Iwona Kruk
3. Izabela Grzeszczak
4. Agnieszka Skwira
5. Katarzyna Pierzchalska

Kobylnica, lipiec 2020 r.

# 

# ROZDZIAŁ 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa Zamawiającego: **Gmina Kobylnica działająca poprzez Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, na podstawie art. 15 ust. 2-4 ustawy Pzp.**

Adres Zamawiającego: **ul. Wodna 20/2, 76-251 Kobylnica,**

NIP: **8391719997,**

REGON: **770979832,**

Numer telefonu: **59 841 59 12,**

Numer faksu: **59 841 59 15,**

Adres e-mail: [cuw@kobylnica.pl](mailto:cuw@kobylnica.pl) ,

Adres strony: <http://cuwkobylnica.bip.gov.pl> , <http://bip.kobylnica.pl> ,

Osoba do kontaktu: Katarzyna Pierzchalska, stanowisko ds. zamówień publicznych (CUW),   
w godz. od 7:30 do 15:30, [k.pierzchalska@kobylnica.pl](mailto:k.pierzchalska@kobylnica.pl) .

**Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w dniu: 17.07.2020r.**

• drogą elektroniczną w BZP pod numerem: 563182-N-2020 z dnia 17.07.2020r.

• na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego,

• na stronie internetowej Zamawiającego: <http://cuwkobylnica.bip.gov.pl>, <http://bip.kobylnica.pl> .

# ROZDZIAŁ 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

* 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) zwaną dalej „ustawą Pzp”, prowadzone jest w procedurze krajowej, na podstawie art. 39 w trybie przetargu nieograniczonego, bez możliwości składania ofert częściowych.
  2. Zamawiający nie przewiduje:
* przeprowadzenia aukcji elektronicznej,
* ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
* możliwości udzielenia zamówienia na dodatkowe dostawy, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 i pkt. 7 ustawy Pzp.
  1. Zamawiający zastosuje art. 24aa, tzw. „procedurę odwróconą” t. j. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”, stosuje się przepisy ustawy Pzp, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz powołane w SIWZ.

# ROZDZIAŁ 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

* 1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane polegające na **rozbudowie Szkoły Podstawowej w miejscowości Kończewo dz. nr 49/1, 48/1 oraz 49/4 i 49/3 (powstałe w wyniku podziału dz. nr 49/2), obr. Kończewo, gm. Kobylnica poprzez dobudowę do istniejącej szkoły podstawowej obiektu szkolnego z elementami funkcjonalnymi szkoły wraz z wykonaniem charakterystyki energetycznej, badań termowizyjnych, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz dokumentacji odbiorowej,** **w tym:**

1. Wykonanie robót budowlanych w zakresie:
2. Budowy części parterowej i piętra zaplecza socjalnego w części parterowej z dachem dwuspadowym płaskim, krytym blachą na rąbek stojący, w części piętrowej z dachem jednospadowym płaskim krytym papą,
3. budowy części parterowej zaplecza szatniowego - wiatrołapu wraz z korytarzem, wiatrołapu prowadzącego do sali przedszkolnej, pomieszczenia technicznego, oraz dwóch pomieszczeń sanitarnych,
4. budowy części piętra zaplecza szatniowego - przedsionka prowadzącego do węzła sanitarnego oraz do sali lekcyjnej wraz z magazynkiem,
5. przebudowy części istniejącej szkoły podstawowej obejmującej rozbiórkę wiatrołapu oraz wykonanie otworu drzwiowego poprzez poszerzenie istniejącego okna na poziomie piętra budynku szkoły, zmianę wejścia głównego w zakresie schodów zewnętrznych oraz budowę nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
6. budowy i przebudowy przyłączy i sieci, w tym:

* przyłączy kanalizacji sanitarnej,
* instalacji wewnętrznej odprowadzenia wód opadowych,
* instalacji elektrycznej,
* instalacji wodociągowej,
* instalacji ciepłowniczej,
* instalacji telekomunikacyjnej,
* przebudowy linii oświetleniowej z napowietrznej na kablową,

1. przebudowy zagospodarowania terenu, w tym:

* ciągu pieszego,
* placu utwardzonego punktu poboru wody,
* trawników,
* skarp,
* schodów terenowych,
* furtki od strony ul. Kolejowej

oraz

1. wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
2. wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej,
3. wykonanie badań termowizyjnych wraz z badaniem szczelności powietrznej budynku,
4. wykonanie dokumentacji odbiorowej.
   1. Wymagania dotyczące badań termowizyjnych, badań powietrznej szczelności budynku:
5. Wykonawca wykona badania minimum dwukrotnie, tj. na etapie wykonania stanu surowego zamkniętego oraz po zakończeniu robót budowlanych.
6. Wykonawca wykona badania termowizyjne budynku zgodnie z procedurą opisaną PN-EN 13187:2001 (*Właściwości cieplne budynków - Jakościowa detekcja wad cieplnych w obudowie budynku - Metoda podczerwieni*)
7. Wykonawca wykona badania powietrznej szczelności budynku zgodnie z procedurą opisaną w PN-EN ISO 9972:2015-10 (*Cieplne właściwości użytkowe budynków - Określanie przepuszczalności powietrznej budynków - Metoda pomiaru ciśnieniowego z użyciem wentylatora*) zarówno przy podciśnieniu jak i przy nadciśnieniu, z jednoczesnym wykonaniem badań termowizyjnych.
8. Z przeprowadzonych badań, Wykonawca sporządzi raporty potwierdzające wykonanie robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją oraz z Załącznikiem nr 2 *Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii* do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.*
9. W przypadku braku odpowiednich warunków atmosferycznych do przeprowadzenia badań po zakończeniu robót budowlanych, przed dokonaniem końcowego odbioru robót budowlanych – Wykonawca zobowiązuje się wykonać badania w okresie gwarancji i rękojmi, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
10. W przypadku stwierdzenia wad i usterek, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia i ponownego wykonania badań, w celu potwierdzenia ich prawidłowego usunięcia.
    1. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym:
11. kolorystykę wnętrz, typ i kolorystkę materiałów okładzinowych oraz stolarki okiennej   
    i drzwiowej, rodzaj i typ pokrycia dachu,
12. rodzaj i typ planowanych do montażu urządzeń i wyposażenia.
    1. Wykonawca sporządzi inwentaryzację geodezyjną powykonawczą na mapie w skali 1:500 lub 1:1000 (w przypadku braku w zasobach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego map w skali 1:500) wraz ze zgłoszeniem do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. W przypadku sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej na mapie w skali 1:1000 zgłoszonej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Wykonawca sporządzi dodatkową inwentaryzację geodezyjną powykonawczą na mapie w skali 1:500.
    2. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp dopuszcza się rozwiązania wskazane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, zwanej dalej „STWiORB” lub równoważne.
    3. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów spełniających wymagania norm, posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne oraz założone w projekcie parametry techniczne.
    4. Wykonawca zobowiązany jest do wyceny robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia wyłącznie z materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, objętych certyfikatem w zakresie tzw. znaku bezpieczeństwa, wskazującego na zgodność z Polską Normą, aprobatą techniczną i właściwymi przepisami technicznymi zgodnie z art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
    5. W przypadku, gdy w opisie zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że gwarantują one realizację robót w zgodzie z Prawem budowlanym i odpowiednimi normami, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w opisie zamówienia oraz zostaną one wcześniej **zaakceptowane przez Zamawiającego.**
    6. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w cenie ofertowej wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w Rozdziale 3 SIWZ, w tym wynikających z załączonej dokumentacji projektowej i w STWiORB.
    7. Zaleca się Wykonawcom po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej w terenie celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
    8. **Wykonawca przedłoży w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, w formie papierowej i elektronicznej kosztorys ofertowy w odniesieniu do ceny ofertowej, celem uzgodnienia przez Zamawiającego (kalkulacja ceny w postaci kosztorysu ofertowego jest podstawą do pomniejszenia wynagrodzenia w wyniku zastosowania robót zamiennych, gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż wartość robót podlegających zamianie), jak również harmonogram rzeczowo – finansowy, o którym mowa w § 11 ust. 1 projektu umowy.**
    9. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu i obejmuje faktycznie wykonaną część przedmiotu umowy.
    10. **Zamawiający wymaga od Wykonawcy niezależnie od rękojmi udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia na okres minimum 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.**
    11. Pozostałe warunki realizacji przedmiotu zamówienia/umowy określone są we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik Nr 8 do SIWZ.**
    12. Źródło finansowania zamówienia - budżet Gminy Kobylnica i środki budżetu państwa pochodzące z rezerwy celowej budżetu państwa w ramach Programu wieloletniego pod nazwą „Program na rzecz zwiększenia szans rozwojowych Ziemi Słupskiej na lata 2019-2024.
    13. **Zamawiający stosownie do treści art. 29 ust. 3a PZP wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób na zasadach określonych w przedmiotowym artykule.**
    14. **Zamawiający wskazuje, iż wymaga zatrudnienia przez** **Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności związane z realizacją wszystkich robót budowlanych umożliwiających wykonanie zakresu umowy, z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).**
    15. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 3.17 SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
13. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
14. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
15. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
    1. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 3.17 SIWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
    2. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 3.17 SIWZ czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy, stanowiącym **Załącznik Nr 8** do SIWZ. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 3.17 SIWZ czynności.
    3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

# ROZDZIAŁ 4. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE I OFERTY WARIANTOWE

* 1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
  2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

# ROZDZIAŁ 5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji całości przedmiotu zamówienia ustala się do dnia 31.07.2021r.

# ROZDZIAŁ 6. PODSTAWY DO WYKLUCZENIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

* 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

**Przesłanki wykluczenia**

* 1. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Ustawy.**
  2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 Ustawy.
  3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 Ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawianie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
  4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 6.4 SIWZ.
  5. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 Ustawy, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewni temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
  6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

**Warunki udziału w postępowaniu**

* 1. **Zamawiający stawia warunki udziału w postępowaniu:**

1. **dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:**
2. posiada wiedzę i doświadczenie, co należycie udokumentuje, tj. wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **wykonał jedną robotę polegającą na budowie budynku użyteczności publicznej o wartości brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł** *(słownie: milion zł 00/100)* **lub dwie roboty o łącznej wartości brutto nie mniej niż 1 000 000,00 zł** *(słownie: milion zł 00/100),*
3. dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego:
   1. co najmniej osobą zdolną do wykonania zamówienia, która obejmie **funkcję kierownika budowy** **posiadającego uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania budową w specjalności** **konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
   2. co najmniej osobą zdolną do wykonania zamówienia, która obejmie **funkcję kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
   3. co najmniej osobą zdolną do wykonania zamówienia, która obejmie **funkcję kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

**Uwaga:** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował kadrą techniczną wskazaną w pkt II powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

1. **Zamawiający stawia warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności finansowej i ekonomicznej, Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:**
   * 1. **jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 300 000,00 zł** *(słownie: milion trzysta zł 00/100),*

**oraz**

* + 1. **posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie nie mniejszej niż 300 000,00 zł** *(słownie: trzysta tysięcy zł 00/00)*, **w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,**

1. **Zamawiający nie stawia warunków udziału w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.**
   1. Niespełnienie choćby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
   2. Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a i innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 220).
   3. Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę Izbę.
   4. Zgodnie z art. 12a ustawy - Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
   5. Zamawiający respektuje przy żądaniu dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu zasadę wzajemnego uznawania dyplomów, świadectw i innych dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień lub kwalifikacji, zgodnie z polskim prawem.
   6. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia wskazane w SIWZ, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 220).
   7. Wykonawcy z innych państw członkowskich winni dysponować osobami posiadającymi kwalifikacje do pełnienia wyżej wymienionych samodzielnych funkcji w budownictwie zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.). Zamawiający respektuje przy żądaniu dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu zasadę wzajemnego uznawania dyplomów, świadectw i innych dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień lub kwalifikacji, zgodnie z polskim prawem.
   8. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

* 1. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w

pkt 6.16 SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

* 1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
  2. z pisemnego zobowiązania lub innych dokumentów potwierdzających udostępnienie zasobów przez podmioty użyczające bezspornie i jednoznacznie wynika w szczególności:
  3. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  4. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
  5. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–22 ustawy PZP,
  7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji, których te zdolności są wymagane.
  8. Żaden z podmiotów występujących wspólnie ani żaden Wykonawca udostępniający potencjał nie może podlegać wykluczeniu zgodnie z pkt 6.2 SIWZ.
  9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 23 ustawy Pzp. Przepisy ustawy Pzp i zapisy SIWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

# ROZDZIAŁ 7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

# Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 24aa ustawy Pzp w tzw. procedurze odwróconej tzn. że Zamawiający najpierw dokonana oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

* 1. Do oferty sporządzonej w oparciu o Formularz oferty stanowiący **Załącznik Nr 1 do SIWZ** należy dołączyć aktualne na dzień składania ofert:

1. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp   
   dotyczące spełniania warunków udziału, sporządzone według **Załącznik Nr 2 do SIWZ –** w oryginale,
2. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp   
   dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, sporządzone według **Załącznik Nr 3 do SIWZ –** w oryginale,

**Uwaga:** W/w oświadczenia będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;

1. pełnomocnictwo, jeżeli ofertę podpisuje ustanowiony pełnomocnik lub inny dokument potwierdzający umocowanie do działania w imieniu danego podmiotu;   
   w przypadku ustanowienia pełnomocnika. Do pełnomocnictwa należy dołączyć dokument, z którego wynikają zasady reprezentacji obowiązujące u danego Wykonawcy; **Pełnomocnictwo składa się w oryginale lub kopii poświadczonej przez notariusza;**
2. zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia sporządzone według **Załącznika Nr 5 do SIWZ** –w oryginale (jeśli dotyczy).
   1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu stanowiącym Załącznik Nr 3 do SIWZ.
   2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach wskazanych w Załączniku Nr 2 i 3 do SIWZ.
   3. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów – pisemnego zobowiązania tych podmiotów zgodnie z treścią **(Załącznika Nr 5 do SIWZ)**, które określa w szczególności:
3. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
4. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
5. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
6. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału  
   w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
   1. **Wspólne ubieganie się Wykonawców o udzielenie zamówienia (spółka cywilna, konsorcjum):**
7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawcy ustanawiają **pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim przypadku należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia sporządzone odpowiednio według **Załącznika Nr 2, Nr 3 oraz Nr 4** do SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
9. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, została wybrana, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy   
   w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
   1. **Każdy Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, sporządzone według Załącznika Nr 4 do SIWZ.**Wraz ze złożeniem Oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji   
      w postępowaniu o udzielenie zamówienia – (grupa kapitałowa w rozumieniu ustawy   
      z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2007 Nr 50 poz. 331 ze zm.) to przedsiębiorcy, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę).

**Uwaga:** **W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców**.

* 1. **Zamawiający zgodnie z art. 24aa ustawy PZP informuje, iż przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnienia warunki udziału w postępowaniu.**
  2. **Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni, składa aktualne na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**
     + 1. **dokument potwierdzający, że Wykonawca jest** ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w celu potwierdzenia, że Wykonawca **spełnia warunek opisany w pkt 6.8 ppkt 2 I SIWZ,**
       2. **informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, **w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert**, w celu potwierdzenia, że Wykonawca **spełnia warunek opisany w pkt 6.8 ppkt 2 II SIWZ,**
       3. **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, **z załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,   
          a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty, **potwierdzających spełnienie warunku opisanego w pkt 6.8 ppkt 1 I SIWZ, sporządzony według Załącznika Nr 6 do SIWZ,**
       4. **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,   
          w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, **potwierdzających spełnienie warunku opisanego w pkt 6.8 ppkt 1 II SIWZ, sporządzony według Załącznika Nr 7 do SIWZ,**
  3. **Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom:**
  4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
  5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
  6. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów – pisemnego zobowiązania tych podmiotów, które określają w szczególności:

1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
4. czy podmiot, na którego zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
   1. Zamawiający oceni, czy udostępnienie Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy PZP.
   2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
   3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
   4. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub;
   5. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ppkt 1.
   6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach wskazanych w pkt 7.1 ppkt 1 i 2 SIWZ.
   7. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać firmy podwykonawców. Przyjmuje się, że brak wskazania podwykonawców oznacza, że Wykonawca nie powierzy wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, jeżeli nic innego nie wynika z treści oferty.
   8. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
   9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**Forma składanych dokumentów**

* 1. **Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 7.1 SIWZ, składane są w oryginale (z zastrzeżeniem formy pełnomocnictwa – patrz pkt 7.14 SIWZ), formularz oferty oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ustawy Pzp, składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.**
  2. W przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocników, należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
  3. Dokumenty lub oświadczenia, inne niż wskazane w pkt 7.13 powyżej składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
  4. Poświadczenia za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia sporządzonych w postaci papierowej własnoręcznym podpisem przez umocowaną osobę, odpowiednio Wykonawcę albo podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca albo Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie dokumentów, które każdego   
     z nich dotyczą.
  5. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
  6. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz   
     z tłumaczeniem na język polski.
  7. Dla zapewnienia odpowiedniego przepisu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
  8. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane, dostawy lub usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

# ROZDZIAŁ 8. PODWYKONAWCY

* 1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  2. Zamawiający żąda wskazania na etapie ofertowania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców w Formularzu oferty.
  3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp,   
     w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  4. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego Podwykonawcy.
  5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
  6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
  7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania.
  8. W przypadku zamówień na roboty budowlane, które będą wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonywania robót, o ile są już znane, podania przez Wykonawcę danych (imię i nazwisko, tel. kontaktowy) Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych tych osób, o których mowa w daniu powyżej i po dokonaniu zmian należy informację niezwłocznie przekazać Zamawiającemu.

# ROZDZIAŁ 9. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

* 1. Niniejsze postępowanie prowadzi się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
  2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie dokumentów, oświadczeń, wniosków (innych niż wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu), zawiadomień, zapytań oraz przekazywanie informacji odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
  3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej Strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z powyższego obowiązku, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.
  4. Wyjaśnienie treści SIWZ udzielane będą zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.
  5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.
  6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający udostępnia na stronie internetowej na której zamieszczono SIWZ: <http://cuwkobylnica.bip.gov.pl> , <http://bip.kobylnica.pl> .

Wykonawcy związani są wszelkimi zmianami i wyjaśnieniami do SIWZ zamieszczanymi na stronie internetowej Zamawiającego. W związku z powyższym Zamawiający zaleca bieżące monitorowanie strony internetowej, na której zamieszczono SIWZ w celu zapoznania się z ewentualnymi odpowiedziami na zapytania do SIWZ bądź wyjaśnieniami SIWZ lub wprowadzonymi zmianami do SIWZ.

* 1. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. w zakresie przedmiotu zamówienia:

Iwona Kruk, numer tel. 59 842 90 70 wew. 237, adres email: [i.kruk@kobylnica.eu](mailto:i.kruk@kobylnica.eu) , [kobylnica@kobylnica.pl](mailto:kobylnica@kobylnica.pl) ;   
Alicja Tantała, numer tel. 59 842 90 70 wew. 238, adres email: [a.tantala@kobylnica.eu](mailto:a.tantala@kobylnica.eu) ; [kobylnica@kobylnica.pl](mailto:kobylnica@kobylnica.pl) ;

1. w zakresie procedury:

Katarzyna Pierzchalska tel. 59 841 59 20 wew. 105, adres email: [k.pierzchalska@kobylnica.pl](mailto:k.pierzchalska@kobylnica.pl), [cuw@kobylnica.pl](mailto:cuw@kobylnica.pl) ,   
wyłącznie w sposób określony w ust. 9.1, co oznacza, że Zamawiający nie udziela informacji ustnie i telefonicznie.

# ROZDZIAŁ 10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

* 1. **Zamawiający żąda wadium w wysokości 30 000,00 zł.**
  2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
  3. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
  4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1. w pieniądzu, przelewem na rachunek **67 9317 0002 0090 0735 2000 0150** w Banku Spółdzielczym w Sławnie,
2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
3. w gwarancjach bankowych,
4. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
5. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310,836 i 1572).
   1. Wadium wniesione w formie pieniądza powinno być oznaczone w następujący sposób:

***Wadium-* CUW-DOR.271.14.2020.OZ**

* 1. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
  2. **Jako termin wniesienia wadium w formie pieniądza przelewem zostanie przyjęty termin uznania na rachunku bankowym Zamawiającego.**
  3. **Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż w pieniądzu, oryginał dokumentu wadium należy dołączyć do oferty.** Dokumenty te muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą. Dokument powinien być dołączony do oferty w sposób umożliwiający dokonanie odłączenia i zwrotu oryginału dokumentu bez uszkodzenia oferty.
  4. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi spełniać wymagania wynikające z ustawy Pzp, w szczególności określać bezwarunkową, nieodwołalną możliwość ściągnięcia go na pierwsze żądanie (nie może mieć zapisów ograniczających możliwość ściągnięcia wadium) Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp oraz musi zawierać następujące elementy: określenie terminu, nie krótszego niż termin związania ofertą, kwotę poręczenia lub gwarancji, wskazanie gwaranta lub poręczyciela, wskazanie beneficjenta poręczenia lub gwarancji (Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy).
  5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Pzp.
  6. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
  8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
  9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
  10. Zgodnie z art. 46 ust. 4a Pzp Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o  którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
  11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
      1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych   
         w ofercie,
      2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
      3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  12. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.

# ROZDZIAŁ 11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

* 1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
  2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
  3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia orzeczenia przez Krajową Izbę Odwoławczą.
  4. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej **na 3 dni** przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

# ROZDZIAŁ 12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

* 1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą realizację przedmiotu zamówienia. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
  2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  3. Wykonawca składa ofertę na własny koszt i ryzyko tzn. ponosi wszelkie konsekwencje oraz koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
  4. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej według Formularza oferty stanowiącego **Załącznik Nr 1 do SIWZ** oraz załączyć oświadczenia i dokumenty, o których mowa   
     w Rozdziale 7 pkt 7.1 SIWZ.
  5. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumentach rejestrowych lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy. Podpisy powinny być czytelne pozwalające zidentyfikować osobę podpisującą lub opatrzone pieczątką imienną.
  6. Wszystkie zadrukowane strony oferty i jej załączniki zaleca się kolejno ponumerować i parafować przez osobę podpisująca ofertę. Wszystkie strony (kartki) zaleca się spiąć (zszyć) w sposób uniemożliwiający dekompletację.
  7. Poprawki powinny być naniesione czytelnie, poprzez skreślenie. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zaleca się parafować i datować własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
  8. Ofertę należy złożyć w dwóch nieprzejrzystych, zamkniętych i nienaruszonych opakowaniach. Opakowanie zewnętrzne i wewnętrzne powinny być zaadresowane na adres: **Urząd Gminy Kobylnica, ul. Główna 20, 76-251 Kobylnica**

i posiadać dopisek o treści:

**OFERTA NA PRZETARG W POSTĘPOWANIU CUW-DOR.271.14.2020.OZ**

**Gmina Kobylnica** – **Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy**

**„Rozbudowa Szkoły Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w miejscowości Kończewo (gm. Kobylnica) poprzez dobudowę do istniejącej szkoły podstawowej obiektu szkolnego z elementami funkcjonalnymi szkoły wraz z wykonaniem charakterystyki energetycznej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz dokumentacji odbiorowej w ramach Programu na rzecz zwiększenia szans rozwoju Ziemi Słupskiej na lata 2019 – 2024 w zakresie budowy łącznika pomiędzy istniejącym budynkiem szkoły podstawowej a projektowaną salą gimnastyczną (etap I budowy budynku sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Kończewie)”.**

**Nie otwierać przed dniem 17.08.2020r. przed godziną 9:15.**

**Dodatkowo opakowanie zewnętrzne winno być oznaczone nazwą i adresem Wykonawcy.**

* 1. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. W takim przypadku należy powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego, składając zmiany lub powiadomienie o wycofaniu oferty według takich samych zasad jak składanie oferty, tj. w kopercie, odpowiednio oznakowanej „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.
  2. Oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa   
     w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, z tym że Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. **Zastrzeżone informacje powinny zostać wskazane w Formularzu oferty oraz złożone w ofercie, w oddzielnej wewnętrznej kopercie oznakowanej napisem: „Tajemnica przedsiębiorstwa”.** W przypadku niezabezpieczenia przez Wykonawcę  
     w ofercie informacji zastrzeżonych zgodnie z postanowieniami niniejszej SIWZ Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego. Zapis pkt 12.3 SIWZ stosuje się odpowiednio.
  3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty w przypadku nieprawidłowego oznaczenia na opakowaniu zewnętrznym jak w ust. 12.10.

# ROZDZIAŁ 13. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

* 1. Ofertę należy złożyć w siedzibie **Urzędu Gminy Kobylnica, ul. Główna 20.**   
     w sekretariacie **do dnia 17.08.2020 roku do godz. 9:00.  
     O zachowaniu terminu decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Urzędu Gminy w Kobylnicy, ul. Główna 20.**
  2. Ofertę Wykonawca może złożyć osobiście albo za pośrednictwem operatora pocztowego albo poczty kurierskiej (posłańca).
  3. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie do składania ofert zwraca się niezwłocznie.
  4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy Kobylnica, ul. Główna 20, w **pokoju Nr 10** w dniu 17.08**.2020 roku o godz. 9:15.**

# ROZDZIAŁ 14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

* 1. Cenę oferty należy wskazać w formularzu oferty (Załącznik Nr 1 do SIWZ) ze wskazaniem wartości netto i kwoty podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień składania ofert.
  2. Cena oferty stanowi wynagrodzenie, które obejmuje wykonanie robót, wszystkie koszty oraz świadczenia niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia wraz ze wszystkimi kosztami towarzyszącymi, w tym m.in. koszty:

1. zapewnienia kompletnego kierownictwa, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania robót oraz usunięcia wad,
2. pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
3. zapewnienia ciągłego nadzoru nad pracownikami wykonującymi roboty,
4. ponoszenia odpowiedzialności za wykonanie robót tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na placu budowy i mienia oraz przyjętych metody organizacyjno – techniczne stosowanych na placu budowy,
5. zapewnienia specjalistycznego kierownictwa i montażu dla dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń,
6. zamontowania tablicy informacyjnej (wykonanej zgodnie z wytycznymi „Programu na rzecz zwiększenia szans rozwojowych Ziemi Słupskiej na lata 2019-2012” i dostarczoną przez Zamawiającego), w miejscu uzgodnionym przez Zamawiającego tj.:
7. po rozpoczęciu robót, (nie później niż w ciągu miesiąca od rozpoczęcia robót) na stelażu tymczasowym;
8. po wykonaniu robót na ścianie zewnętrznej,
9. szczelnego zabezpieczenia wszystkich pomieszczeń rozbudowywanych bądź łączonych z nowymi pomieszczeniami przed zniszczeniem i zapyleniem w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w budynku funkcjonującej szkoły,
10. zabezpieczenia placu budowy w sposób umożliwiający bezpieczne korzystanie z funkcjonującego budynku Szkoły Podstawowej w Kończewie, w tym zabezpieczenia placu budowy ogrodzeniem tymczasowym z przęseł systemowych,
11. uzyskania we własnym zakresie wszelkich wymaganych prawem decyzji, pozwolenia i uzgodnienia na prowadzenie robót budowlanych oraz ponoszenia we własnym zakresie związanych z tym kosztów, w tym kosztów zajęcia pasa drogowego (dróg gminnych) i koszty prowadzenia robót na działkach niebędących drogami,
12. zapewnienia demontażu, naprawy, montaż ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu,
13. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji przedmiotu umowy – koszt naprawienia ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
14. ubezpieczenia budowy w zakresie, o którym mowa w § 15 ust. 7 i 8 projektu umowy,
15. usunięcia i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
16. zorganizowania, utrzymania i zlikwidowania placu budowy,
17. usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym,
18. wykonania projektu i zabezpieczenia organizacji ruchu na czas trwania robót budowlanych,
19. transportu materiałów uzyskanych z robót ziemnych w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
20. usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym,
21. wykonania tymczasowego obejścia istniejącego uzbrojenia technicznego na czas prowadzenia robót budowlanych,
22. dokonania odbioru wykonanych robót wraz z wykonaniem wymaganych dokumentów, prób i badań,
23. wykonania rozruchu urządzeń i instalacji dostarczając w czasie ich trwania wszystkie części zamienne i materiały zużywające się oraz przeprowadzenia szkolenia osób  (wyznaczonych przez Zamawiającego ) z obsługi zamontowanych urządzeń,
24. sporządzenia dokumentacji rozruchowej – raportu rozruchowego wraz ze wszystkimi koniecznymi protokółami kontrolnymi, jak również sporządzenia protokółu z przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w punkcie 21 oraz schematu i/lub instrukcji obsługi urządzeń, umieszczając tenże schemat/instrukcję we wskazanym przez Zamawiającego miejscu,
25. zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej, wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz ze złożonym i przyjętym zgłoszeniem do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
26. wykonania dokumentacji odbiorowej w 2 egzemplarzach, z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy i zawierającej minimum niżej wymienione dokumenty:
27. karty gwarancyjnej sporządzonej w języku polskim,
28. kompletów badań, atestów i prób, jeśli są wymagane,
29. aprobat technicznych i deklaracji zgodności użytych materiałów,
30. opisu parametrów technicznych z wyszczególnieniem cen jednostkowych wybudowanych urządzeń (materiałów),
31. dokumentacji powykonawczej – projekt budowlany z naniesionymi ewentualnymi zmianami,
32. oświadczenia kierownika budowy,
33. wykonania świadectwa charakterystyki energetycznej budynku,
34. wykonania badania termowizyjnego oraz badania powietrznej szczelności budynku – na etapie wykonania stanu surowego zamkniętego oraz po zakończeniu robót budowlanych (w okresie gwarancji, podczas pierwszego sezonu zimowego),
35. zawarcia i utrzymania w mocy przez cały okres gwarancji umowy z autoryzowaną firmą serwisu gwarancyjnego dostarczonych i zamontowanych urządzeń dot. wykonywania czynności określonych w warunkach gwarancji tych urządzeń (w tym między innymi: serwis, przeglądy, konserwacja),
36. wykonywania wszelkich innych obowiązków, nałożonych na niego zgodnie z zapisami SIWZ.
    1. Wynagrodzenie ofertowe jest niezmienne w toku realizacji umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w projekcie umowy oraz ustawowej zmiany podatku VAT w toku realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w toku realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia, kwota wynagrodzenia netto zostanie powiększona o kwotę podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień wystawienia faktury. Zmiana stawki podatku VAT nie wymaga zmiany umowy.
    2. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca winien uwzględnić również warunki wykonywania robót oraz postanowienia wzoru umowy, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny.
    3. Cena oferty ma być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
    4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określone zostały we wzorze umowy – załącznik nr 8 do SIWZ.

# ROZDZIAŁ 15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

* 1. Za najkorzystniejszą ofertę w przedmiotowym postępowaniu, zostanie uznana oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego.
  2. Ocenie ofert podlegają tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.
  3. Zamawiający ustalił następujące kryteria oceny ofert:

1. **Cena *C*** – waga kryterium 60%, punktowa 60 punktów,
2. **Okres rękojmi *R*** – waga kryterium40 %, punktowa 40 punktów.
   1. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyskała najwyższą ilość punktów będących sumą punktów cząstkowych za poszczególne kryteria, wyliczoną wg następującego wzoru:

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

*P* – suma punktów otrzymanych przez badaną ofertę na podstawie kryteriów: Cena oferty *C* i Okres rękojmi *R*.

* 1. **Kryterium Cena *C***, w którym ocenie zostanie poddana cena brutto oferty za realizację przedmiotu zamówienia podana w Formularzu oferty.

Maksymalna liczba punktów **– 60**. Oferta o najniższej cenie uzyska największą ilość punktów obliczoną według następującego wzoru:

gdzie:   
*C* – ilość punktów przyznana badanej ofercie wg kryterium ceny,

*Cn* – najniższa cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu,

*Cb* – cena brutto badanej oferty.

* 1. **Kryterium Okres rękojmi *R***, w którym ocenie zostanie poddany okres udzielonej rękojmi w miesiącach podany w Formularzu oferty, z tym że minimalny okres udzielonej rękojmi na wykonane roboty budowlane **nie może być krótszy niż 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy.**

Punkty zostaną przyznane według następującego wzoru:

gdzie:

*R* – ilość punktów przyznana badanej ofercie w kryterium Okres rękojmi,

*Rb* – okres rękojmi badanej oferty (w miesiącach),

*Rnd* – najdłuższy oferowany okres rękojmi spośród wszystkich ofert (w miesiącach),

Maksymalnie oferta w tym kryterium może uzyskać **40 punktów**.

Oferta o najdłuższym oferowanym terminie rękojmi uzyska największą ilość punktów.

Jeżeli Wykonawca nie wskaże w Formularzu oferty terminu rękojmi, będzie to równoważne z zaoferowaniem minimalnego terminu t . j. 60 miesięcy i przyznane 0 punktów, a w przypadku zaoferowania krótszego terminu niż 60 miesięcy oferta zostanie odrzucona.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres dłuższy niż 72 miesiące, to Zamawiający w tym kryterium przyzna punktację jak za 72 miesiące.

* 1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która według wskazanych kryteriów otrzyma najwyższą liczbę punktów.
  2. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie kryteriów oceny ofert, do dwóch miejsc po przecinku.
  3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
  4. Zamawiający poprawia w ofercie:
     1. oczywiste omyłki pisarskie,
     2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
     3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

# ROZDZIAŁ 16. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

* 1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta:

1. odpowiada wymaganiom określonym w Ustawie.
2. odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w SIWZ.
3. uzyskała najwyższą ilość punktów w kryterium oceny ofert
   1. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
4. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
5. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
6. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,   
   a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
7. unieważnieniu postępowania

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Informacje, o których mowa w pkt. 15.2 ppkt 1 i 15.2 ppkt 4 SIWZ zostaną zamieszczone na stronie internetowej.

* 1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób**.**
  2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 16.3, jeżeli złożono tylko jedną ofertę lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione   
     w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
  3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy   
     w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
  4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, wymaga się przedstawienia umowy regulującej współpracę Wykonawców.

# ROZDZIAŁ 17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

* 1. Zamawiający na podstawie art. 147 ust. 1 Pzp żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”, które służy pokryciu roszczeń   
     z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
  2. Warunkiem podpisania umowy z wybranym Wykonawcą jest wniesienie zabezpieczenia w wysokości **5% ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
  3. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie wyłącznie w jednej z następujących form:

1. w pieniądzu;
2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo–kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
3. w gwarancjach bankowych;
4. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
5. w poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
   1. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem przed podpisaniem umowy na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Sławnie nr:  
      **94 9317 0002 0090 0733 2000 0020 z tytułem przelewu:**

**„Zabezpieczenie CUW-DOR.271.14.2020.OZ”.   
Uwaga: za datę wniesienia uznaje się dzień, w którym kwota wpłynęła na rachunek bankowy Zamawiającego**.

W pozostałych formach wskazanych w 17.3 pkt 2 – 5, zabezpieczenie należy złożyć przed podpisaniem umowy w oryginale w siedzibie Urzędu Gminy Kobylnica, ul. Główna 20.

* 1. W przypadku, gdy zabezpieczenie jest wnoszone w innej formie niż w pieniądzu jego treść musi być przed podpisaniem umowy przedłożona i zaakceptowana przez Zamawiającego.
  2. Zamawiający wymaga, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawierało co najmniej termin obowiązywania, kwotę zabezpieczenia, wskazanie gwaranta lub poręczyciela oraz wskazanie uprawnionego z tego tytułu (Gmina Kobylnica), nieodwołalność, było bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie uprawnionej strony umowy.
  3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 17.3 SIWZ. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym ostateczną treść gwarancji lub poręczenia, także   
     w przypadku przedkładanych aktualizacji.
  4. Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane 70% kwoty zabezpieczenia.
  5. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady Zamawiający pozostawi 30% wysokości zabezpieczenia. Kwotę te zwróci nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
  6. W przypadku nienależytego wykonania umowy, po upływie terminów ustalonych na usunięcie wad i/lub usterek, reklamacji i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci realizację ze środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszt ten przekroczy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo zapłacić kwoty uzupełniające z wynagrodzenia Wykonawcy.

# ROZDZIAŁ 18. WZÓR UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

* 1. Wzór umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego stanowi **Załącznik Nr 8** do SIWZ.
  2. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
  3. Zamawiający przewidział możliwość zmiany umowy zgodnie z postanowieniami zawartymi we wzorze umowy.

# ROZDZIAŁ 19. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

* 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Prawa i obowiązki Wykonawców w toku wnoszenia środków ochrony prawnej określone są w Dziale VI ustawy Pzp.
  2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
  3. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
  4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
  5. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem".
  6. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu   
     o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana SIWZ, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
  7. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

# ROZDZIAŁ 20. RODO

* 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
     z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Kobylnica z siedzibą w Kobylnicy, ul. Główna 20, 76-251 Kobylnica reprezentowana przez Wójta Gminy, email: [kobylnica@kobylnica.pl](mailto:kobylnica@kobylnica.pl) *,*tel. 59 842 90 70-71 w. 230, który wyznaczył do prowadzenia spraw związanych z sprawami o zamówieniach publicznych dyrektora Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy;
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pan/Pani kontaktować pod adresem e-mail: [j.mielczarek@kobylnica.eu](mailto:j.mielczarek@kobylnica.eu) tel. 59 842 90 70 wew. 259;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
   1. art. 6 ust. 1 lit. b, cRODO, (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),
   2. art. 8a ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.);
4. Wypełnienie obowiązku prawnego polega na prowadzeniu spraw, do których zobowiązane jest Gmina Kobylnica i jej jednostki w związku z realizacją zadań dot. realizacji zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego bez możliwości składania ofert częściowych na roboty budowlane pn.: **Rozbudowa Szkoły Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w miejscowości Kończewo (gm. Kobylnica) poprzez dobudowę do istniejącej szkoły podstawowej obiektu szkolnego z elementami funkcjonalnymi szkoły wraz z wykonaniem charakterystyki energetycznej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz dokumentacji odbiorowej w ramach Programu na rzecz zwiększenia szans rozwoju Ziemi Słupskiej na lata 2019 – 2024 w zakresie budowy łącznika pomiędzy istniejącym budynkiem szkoły podstawowej a projektowaną salą gimnastyczną (etap I budowy budynku sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Kończewie),**
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt. 3 i 4 odbiorcami danych osobowych mogą być:
   1. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa a w szczególności w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp”;
   2. inne podmioty, które na podstawie umów zawartych z Administratorem określonym w pkt. 1 świadczące obsługę w tym prawną i informatyczną na rzecz Zamawiającego;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do dnia 28 luty 2026r., zgodnie z umową nr 8/PZS/2O2O z dnia 21.06.2020r. o dofinansowanie w ramach Programu wieloletniego pod nazwą „Program na rzecz zwiększenia szans rozwojowych Ziemi Słupskiej na lata 2019-2024”,
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem postępowaniu o udzielnie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych może być odrzucenie oferty;
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu stosownie do art. 22 RODO;
9. Posiada Pani/Pan:
10. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
11. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
12. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa   
    w art. 18 ust. 2 RODO,
13. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
14. Nie przysługuje Pani/Panu:
    1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
    2. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c,
    3. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
15. Na podstawie art. 8a ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art.15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
16. Informujemy również, że administrator dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.

# ZAŁĄCZNIKI do SIWZ:

1. Formularz oferty,
2. Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
3. Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania,
4. Oświadczenie wykonawcy dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
5. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,
6. Wykaz robót budowlanych,
7. Wykaz osób,
8. Wzór umowy,
9. Dokumentacja projektowa, STWIORB wraz z przedmiarem robót.