**U M O W A Nr …………………………….**

o zamówienie publiczne na świadczenie usług

zawarta w dniu ………………. 2020 r. w Kobylnicy

pomiędzy **Gminą Kobylnica – Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy** z siedzibą w Kobylnicy przy ulicy Wodnej 20/2, NIP: …………….działające w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz Gminy Kobylnica z siedzibą w Kobylnicy przy ulicy Głównej 20, NIP:………………… reprezentowane przez: Panią Martę Prezlata – Dyrektora Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, przy kontrasygnacie Izabeli Hubert – Skarbnika Gminy Kobylnica,

zwane dalej **„Zamawiającym”**

a

………………………………………………………...………. **……………………….…………………………………………………………………………………………..** z siedzibą w ………………… przy ul. ………………………, NIP/KRS …….-….-….-……., REGON …………..., działającym na podstawie zwanym  
w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**,

zwanymi dalej łącznie **„Stronami”** o następującej treści:

**§ 1**

Podstawą zawarcia umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu  
o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, zwanej w treści umowy „ustawą”, w trybie przetargu nieograniczonego   
bez możliwości składania ofert częściowych **na usługę dot. bieżącego sukcesywnego wykonywania prac geodezyjnych dla Gminy Kobylnica w latach 2021 – 2022.**

**§ 2**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest usługa dot. **bieżącego sukcesywnego wykonywania prac geodezyjnych dla Gminy Kobylnica w latach 2021 - 2022.**
2. Przedmiot umowy jest finansowany z budżetu Gminy Kobylnica oraz z budżetu Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy.
3. Zakres przedmiotowy umowy obejmuje następujące prace geodezyjne:
4. podział działki na dwie działki,
5. podział działki na więcej niż dwie działki – dodatek za kolejną wydzieloną działkę,
6. wznowienie granic działki do 4 pkt,
7. wznowienie granic działki od 5 do 12 pkt,
8. wznowienie granic działki powyżej 13 pkt,
9. rozgraniczenie działki,
10. dokonanie zmiany użytków,
11. sporządzenie mapy do celów planistycznych – cena za każdy rozpoczęty hektar,
12. sporządzenie mapy do celów projektowych obiektu liniowego o szerokości pasa   
    do 75 mb i długości pasa - do 1,0 km,
13. sporządzenie mapy do celów projektowych obiektu liniowego o szerokości pasa   
    do 75 mb i długości pasa powyżej 1,0 km – dodatek za każdy kolejny rozpoczęty kilometr,
14. aktualizację mapy do celów projektowych obiektu liniowego o szerokości pasa   
    do 75 mb i długości pasa - do 1,0 km,
15. aktualizację mapy do celów projektowych obiektu liniowego o szerokości pasa   
    do 75 mb i długości pasa powyżej 1,0 km - dodatek za każdy kolejny rozpoczęty kilometr,
16. sporządzenie mapy do celów projektowych działki o powierzchni do 0,5 ha,
17. sporządzenie mapy do celów projektowych działki o powierzchni od 0,5 ha   
    do 1,0 ha,
18. sporządzenie mapy do celów projektowych działki o powierzchni powyżej   
    1,0 ha - dodatek za każdy kolejny rozpoczęty hektar,
19. aktualizację mapy do celów projektowych działki o powierzchni do 0,5 ha,
20. aktualizację mapy do celów projektowych działki o powierzchni od 0,5 ha do 1,0 ha,
21. aktualizację mapy do celów projektowych działki o powierzchni działki   
    powyżej 1,0 ha – dodatek za każdy kolejny rozpoczęty hektar,
22. wytyczenie i sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu użyteczności publicznej o powierzchni do 0,5 ha,
23. wytyczenie i sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu użyteczności publicznej o powierzchni od 0,5 ha do 1,0 ha,
24. wytyczenie i sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu liniowego do 0,5 km,
25. wytyczenie i sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu liniowego o długości powyżej 0,5 km,
26. sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu użyteczności publicznej o powierzchni do 0,5 ha
27. sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu użyteczności publicznej o powierzchni od 0,5 ha do 1,0 ha
28. sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu liniowego   
    o długości do 0,5 km,
29. sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu liniowego   
    o długości powyżej 0,5 km,
30. sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza.

4. Przewidywane ilości usług w okresie trwania zamówienia zawiera formularz cenowy zawarty w ofercie Wykonawcy, którego kopia stanowi załącznik nr 1 do umowy.

5. Ilości prac geodezyjnych wskazane w formularzu cenowym, o którym mowa w ust. 4   
są ilościami szacunkowymi w okresie trwania umowy i nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości faktycznie realizowanych przez Zamawiającego.

1. **Strony postanawiają jednocześnie, że możliwe jest dokonywanie przesunięć ilościowych usług w stosunku do ilości wskazanych w załączniku nr 1 do umowy,   
   z zastrzeżeniem, że łączna wartość umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 nie ulegnie zwiększeniu.**
2. Usługa stanowiąca przedmiot zamówienia wykonywana będzie na rzecz Zamawiających:
3. Gminy Kobylnica - adres: Główna 20, 76-251 Kobylnica, telefon: (59) 858 62 00,   
   e-mail: [kobylnica@kobylnica.pl](file:///C:\Users\Lucynka\AppData\Local\Temp\kobylnica@kobylnica.pl)
4. Centrum Usług Wspólnych - adres: ul. Wodna 20/2, 76-251 Kobylnica, telefon:   
   (59) 841 59 12,e-mail: [cuw@kobylnica.pl](mailto:cuw@kobylnica.pl)
5. Każdy Zamawiający ponosi samodzielną odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy.
6. Wykonawca przy opracowaniu mapy do celów projektowych, poza elementami stanowiącymi treść mapy zasadniczej łącznie z granicami władania (własności) nieruchomości (działek), zobowiązany jest uwzględnić:
7. opracowane geodezyjnie linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, linie zabudowy oraz osie ulic, dróg itp., jeżeli zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy   
   i zagospodarowania terenu, w tym w szczególności kilometraż dróg, przekroje poprzeczne istniejących dróg co 20 ÷ 50 m (gęstość przekroi należy uzgodnić   
   z Zamawiającym);
8. usytuowanie zieleni wysokiej ze wskazaniem pomników przyrody, w tym w szczególności należy zinwentaryzować wszystkie drzewa (nie dotyczy lasu),
9. usytuowanie innych obiektów, w tym w szczególności rowy i cieki wodne (w pełnym zakresie, w tym rzędne dna), urządzenia wodociągowe (hydranty, studnie, zasuwy) i kanalizacji (w pełnym zakresie), w tym szczegółowe inwentaryzacje (średnica, rzędna dna, rzędna góry) istniejących studzienek kanalizacyjnych, średnice sieci (w pełnym zakresie, w tym w miarę możliwości rzędne posadowienia), rzędne wylotów kanalizacji deszczowej, skrajnie obiektów mostowych (poziome   
   i pionowe), ogrodzenia (furtki, bramy) w podziale na trwałe i nietrwałe, sygnalizacje świetlne, bariery drogowe, znaki drogowe, wszystkie elementy zagospodarowania terenu trwale związane z gruntem   
   (w tym m.in. wiaty, elementy urządzeń sportowych i zabawowych, elementy małej architektury, piłkochwyty, itp.)
10. inne szczegóły wskazane przez Zamawiającego, zgodnie z celem wykonywanej pracy.
11. Przedmiot zamówienia opisany w ust. 3 pkt 8 – 27 powyżej należy dostarczyć Zamawiającemu, w tym szczególności:
12. mapy do celów planistycznych, stanowiące przedmiot zamówienia określony w ust. 3 pkt 8 powyżej:
13. w formie kalki – w ilości 1 egzemplarza oraz
14. w wersji cyfrowej zapisanej na płycie CD, edytowalnej w formacie DWG, DXF, JPG) wraz z potwierdzeniem za zgodność wersji w formie kalki i cyfrowej edytowalnej dla potrzeb uzgodnień projektowych;
15. mapy do celów projektowych, stanowiące przedmiot zamówienia określony w ust. 3 pkt 9-18 powyżej:
16. w formie kalki – w ilości 1 egzemplarza oraz
17. w wersji cyfrowej zapisanej na płycie CD, edytowalnej w formacie DWG, DXF, JPG) wraz z potwierdzeniem za zgodność wersji w formie kalki i cyfrowej edytowalnej dla potrzeb uzgodnień projektowych;
18. inwentaryzacje geodezyjne powykonawcze, stanowiące przedmiot zamówienia określony w ust. 3 pkt 19-27 powyżej:
19. w formie papierowej – w ilości 3 egzemplarzy oraz
20. w wersji cyfrowej zapisanej na płycie CD, edytowalnej w formacie DWG, JPG) wraz z potwierdzeniem za zgodność wersji w formie papierowej i cyfrowej edytowalnej.
21. Wykonawca przy wykonaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za kompetentne, rzetelne i terminowe wykonanie zobowiązań umowy.
22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za działania własne jak również odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas wykonywania zobowiązań umowy przez wszystkie podmioty, którymi posługuje się w wykonaniu niniejszej umowy.
23. Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usługi. Wykonawca odpowiada za zaniechania lub działalna podwykonawców jak za własne zaniechania lub działania.
24. **Zamawiający wskazuje, iż stosownie do treści art. 29 ust. 3a Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem prac geodezyjnych.**
25. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 14 umowy czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
26. żądania oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
27. żądania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, innych dokumentów,

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj pracy oraz zakres obowiązków pracownika.

1. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 14 umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia lub **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 14 umowy czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 14 umowy czynności.
4. W sprawach nieuregulowanych umową w zakresie przedmiotu umowy oraz obowiązków Stron zastosowanie mają postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym, o którym mowa w § 1 umowy, poprzedzającym zawarcie umowy, zwanej dalej „SIWZ”.

**§ 3**

**TERMIN REALIZACJI**

* + - 1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **tj. od dnia 01.01.2021 roku do dnia 31.12.2022 roku.**
      2. Przedmiot umowy wykonywany będzie sukcesywnie na każde zgłoszenie Zamawiającego w terminie **……… dni** **roboczych** od daty zgłoszenia przekazanego pisemnie (faksem, drogą elektroniczną) lub ustnie (telefonicznie).
      3. Każdorazowo, każdy z płatników, o których mowa w § 7 ust. 13 w miarę bieżących potrzeb,wskaże usługę do realizacji w **zleceniu** przekazanym do Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy) w jednej z form wskazanych w ustępie powyżej.

**Wykonawca zobowiązany będzie potwierdzić Zamawiającemu (np. faksem lub drogą elektroniczną) fakt otrzymania ww. zlecenia w dniu jego przekazania.**

**§ 4**

**PRZEDSTAWICIELE DO KONTAKTU**

1. Usługi stanowiące przedmiot umowy będą wykonywane przez ……………….posiadającego uprawnienia ………….wydane przez ………………………
2. Przedstawicielami do kontaktów w sprawie umowy jest:
3. po stronie Wykonawcy :

……….tel……………., kom……………. , e-mail: …………………

2) po stronie Zamawiającego:

* 1. …………….tel. 59 858 62 00 wew. ……, kom………….,  
     e-mail: ……………………..,
  2. ……………. tel. 59 858 62 00 wew…….., kom………….,  
     e-mail: ……………………….

1. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy u poszczególnych płatników, wskazane zostaną przez ich kierowników i dyrektorów w każdym zleceniu, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

**§ 5**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca wykona siłami własnymi zakres przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca powierzy podwykonawcom następujący zakres przedmiotu umowy: ………………………………………………………………………………………………
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci …………. (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie ………. Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie ………………….. (*w jakim zasoby podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*). W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez …………… (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

**§ 6**

**WYNAGRODZENIE**

1. Wartość umowy, zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy wynosi w kwocie brutto: **…………… , … zł** (*słownie: ………………………………. zł …/100)*, w tym wartość netto w kwocie: ……………,…. zł *(słownie: ………………………………….. zł …/100)* oraz kwota podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień składania ofert ……………… , …. zł. Powyższa kwota jest kwotą orientacyjną i nie może stanowić podstawy jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
2. Wartość umowy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu została obliczana w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe netto za:
3. podział działki na dwie działki - cena za podział – **C1 = ……….. , …. zł**,
4. podział działki na więcej niż dwie działki - dodatek za kolejną wydzieloną działkę – **C2 = ……..,… zł**,
5. wznowienie granic działki do 4 pkt – **C3 = ……,… zł**,
6. wznowienie granic działki od 5 do 12 pkt – **C4 = ……..,…. zł**,
7. wznowienie granic działki powyżej 13 pkt – **C5 = …….,….. zł**,
8. rozgraniczenie działki – **C6 = ……,… zł**,
9. dokonanie zmiany użytków – **C7 = ……,… zł**,
10. sporządzenie mapy do celów planistycznych - za każdy rozpoczęty hektar – **C8 = ……,… zł**,
11. sporządzenie mapy do celów projektowych obiektu liniowego o szerokości pasa do 75 mb i długości pasa do 1,0 km – **C9 = ……,… zł**,
12. sporządzenie mapy do celów projektowych obiektu liniowego o szerokości pasa do 75 mb i długości pasa powyżej 1,0 km – dodatek za każdy kolejny rozpoczęty kilometr – **C10 = ……,… zł**,
13. aktualizację mapy do celów projektowych obiektu liniowego o szerokości pasa do 75 mb i długości pasa do 1,0 km – **C11 = ……,… zł**,
14. aktualizację mapy do celów projektowych obiektu liniowego o szerokości pasa do 75 mb i długości pasa powyżej 1,0 km - dodatek za każdy kolejny rozpoczęty kilometr – **C12 = ……,… zł**,
15. sporządzenie mapy do celów projektowych działki o powierzchni do 0,5 ha – **C13 = ……,… zł**,
16. sporządzenie mapy do celów projektowych działki o powierzchni od 0,5 ha do 1,0 ha – **C14 = ……,… zł**,
17. sporządzenie mapy do celów projektowych działki o powierzchni powyżej 1,0 ha - dodatek za każdy kolejny rozpoczęty hektar – **C15 = ……,… zł**,
18. aktualizację mapy do celów projektowych działki o powierzchni do 0,5 ha – **C16 = ……,… zł**,
19. aktualizację mapy do celów projektowych działki o powierzchni od 0,5 ha   
    do 1,0 ha – **C17 = ……,00 zł**,
20. aktualizację mapy do celów projektowych działki o powierzchni powyżej 1,0 ha – dodatek za każdy kolejny rozpoczęty hektar – **C18 = ……,… zł**,,
21. wytyczenie i sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu użyteczności publicznej o powierzchni do 0,5 ha – **C19 = ……,… zł**,
22. wytyczenie i sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu użyteczności publicznej o powierzchni od 0,5 ha do 1,0 ha – **C20 = ……,… zł**,
23. wytyczenie i sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu liniowego do 0,5 km – **C21 = ……,… zł**,
24. wytyczenie i sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu liniowego o długości powyżej 0,5 km – **C22 = ……,… zł**,
25. sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu użyteczności publicznej   
    o powierzchni do 0,5 ha – **C23 = ……,… zł**,
26. sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu użyteczności publicznej   
    o powierzchni od 0,5 ha do 1,0 ha – **C24 = ……,… zł**,,
27. sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu liniowego   
    o długości do 0,5 km – **C25 = ……,… zł**,,
28. sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu liniowego   
    o długości powyżej   
    0,5 km – **C26 = ……,… zł**,
29. sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza - za 1 przyłącze – **C27 = ……,… zł**,
30. Ryczałtowe ceny jednostkowe netto wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu są niezmienne w toku realizacji umowy i stanowią podstawę do rozliczeń, obejmują wszystkie koszty niezbędne do wykonania niniejszej umowy m.in. wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowej realizacji zamówienia, wszystkie opłaty i podatki.
31. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w toku realizacji umowy, kwota wynagrodzenia netto zostanie powiększona o kwotę podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
32. Zmiana stawki podatku VAT nie wymaga zmiany umowy.

**§ 7**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi sukcesywnie po wykonaniu prac wskazanych w przedmiocie umowy i bezusterkowym ich odbiorze.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne w oparciu o faktycznie wykonane i odebrane usługi na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych netto wskazanych w § 6 ust. 2 umowy.
3. Faktura może być wystawiona przez Wykonawcę dopiero po podpisaniu przez każdego z płatników protokołu odbioru usługi, objętej przedmiotem umowy.
4. Do każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest załączyć protokół odbioru usługi, które zostały wykonane w ramach umowy wraz ze wskazaniem oddzielnie dla każdej usługi, podstawy obliczenia w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe netto wartości netto wskazane w § 6 ust. 2 umowy. Każdy z płatników zobowiązuje się do zapłaty prawidłowej faktury w terminie **do 30 dni** licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami odbiorowymi określonymi w ust. 4 przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że konto to jest ujęte w wykazie prowadzonym na podstawie art. 96b ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106), tj. jego rachunek bankowy, służący do obsługi płatności wynikających z niniejszej umowy, jest zarejestrowany w rejestrze podatników VAT prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy, spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a faktura (w przypadku gdy towary lub usługi będące Przedmiotem Umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać wyrazy: „mechanizm podzielonej płatności”, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia innych wymogów określonych w przepisach niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w niniejszym paragrafie. W takim przypadku, Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności określonego w ust. 1, do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w przepisach niniejszego paragrafu okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, ustalenia dodatkowego zobowiązania podatkowego, o którym mowa w art. 108a ust. 7 ustawy o podatku od towarów  usług, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.
9. Zamawiający oświadcza, że płatność za fakturę realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (*split payment*). Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT, a także zobowiązania zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (*split payment*).
11. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy każdy z płatników poleci swojemu bankowi przekazać na konto Wykonawcy należną kwotę w terminie, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
12. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi fakturę wadliwą zobowiązuje się on do wyrównania każdemu z płatników szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na każdego z płatników przez organ skarbowy w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.
13. Faktury należy wystawiać w następujący sposób:
14. Nabywca - Gmina Kobylnica

ul. Główna 20

76-251 Kobylnica

NIP: 839 17 19 997

w przypadku usług świadczonych bezpośrednio na rzecz Gminy Kobylnica zleconych przez osoby wskazane w § 4 ust. 2 pkt 2 lit………..

1. Nabywca - Gmina Kobylnica

ul. Główna 20

76-251 Kobylnica

NIP: 839 17 19 997

Odbiorca: Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy

ul. Wodna 20/2

76-251 Kobylnica

w przypadku usług świadczonych bezpośrednio na rzecz Centrum Usług Wspólnych zleconych przez osoby wskazane w § 4 ust. 2 pkt 2 lit…………………..

**§ 8**

**KARY UMOWNE**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku:
2. odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 5000,00 zł;
3. za opóźnienie w wykonaniu prac wskazanych w przedmiocie umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2 umowy w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia, odrębnie za każdy przypadek,
4. w wysokości 3000,00 zł za każdy przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w §2 ust. 14.
5. Brak szkody nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty kar umownych.
6. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 1 niniejszego paragrafu z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W ustalaniu zasad odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony opierać się będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
2. gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi zgodnie z otrzymanym zgłoszeniem bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
3. wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności uzasadniającej odstąpienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 10**

**ZMIANY W UMOWIE**

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych umową zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy w  stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ oraz Strony umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian, tj.:
3. konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
4. zmiana w zakresie podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego,
5. zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji zamówienia, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ,
6. zmiany są konieczne w związku ze zmianą przepisów prawa mających związek z realizacją Umowy,
7. zmiany dotyczą terminów płatności i sposobu rozliczenia,
8. zmiany dotyczą okoliczności, określonych w art. 142 ust. 5 ustawy, tj.:
9. zmiany stawki podatku od towarów i usług,
10. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawowych,
11. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
12. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w [ustawie](https://sip.lex.pl/#/document/18781862?cm=DOCUMENT) z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

* jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e) PZP.
2. Zmiany dokonywane są na wniosek złożony w formie pisemnej przez jedną ze Stron wraz z określeniem zmiany, podaniem uzasadnienia, czasu wykonania zmiany.
3. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy za zgodnym porozumieniem stron.

# **§11**

# **SIŁA WYŻSZA**

* + 1. Żadna ze stron nie będzie ponosić określonej w umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w razie, gdy udowodni, że:

1. niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym, nagłym, niespodziewanym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli,
2. nie mogła w chwili zawierania umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia oraz jego skutków,
3. nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć lub przezwyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków

– zdarzenia takie będą określane jako „siła wyższa”.

* + 1. W przypadku, gdy siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne, ale nie później niż w ciągu 3 dni roboczych, powiadomienie na piśmie drugiej strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności wykonania usługi.
    2. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciążące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.

**§ 12**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, aktów prawnych wydanych na jej podstawie, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Prawo geodezyjne i kartograficzne, Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej   
   i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny, a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz:

treść SIWZ,

treść oferty złożonej przez Wykonawcę, w przetargu, o którym mowa w § 1 umowy   
w wyniku którego zawarto umowę.

1. Do rozpatrzenia i rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej   
   ze Stron.

**§ 13**

Integralną cześć umowy stanowią następujące załączniki:

1. formularz cenowy, złożony przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu   
   o udzielenie zamówienia publicznego – załącznik nr 1,
2. zlecenie usługi – załącznik nr 2.

**W Y K O N A W C A Z A M A W I A J Ą C Y**