
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Budowa placu sportowo- rekreacyjnego - ETAP I
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641, obręb Kobylnica
INWESTOR : Gmina Kobylnica
ADRES INWESTORA : Kobylnica ul. Główna 20
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Prus
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2020

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZADANIA

1. Przebiot opracowania

Kosztorys inwestorski na roboty budowlane Etapu I, związane z budową placu sportowo-rekreacyjnego, na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Usługi Projektowe Wojciech Podruczny, ul. Kilińskiego 8/2a w Słupsku

2. Adres inwestycji:

dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641, obręb Kobylnica

3. Inwestor:

Gmina Kobylnica
ul. Główna 20
76-251 Kobylnica

4. Dane techniczne:

Powierzchnia działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641- 2633 m²

ETAP I:

Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej: 29m²

Projektowana nawierzchnia z kruszywa: 65m²

Projektowana strefa bezpieczeństwa z piasku: 49m²

5. Charakterystyka stanu istniejącego:

Działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641 znajdują się w Kobylnicy przy skrzyżowaniu ulic Stefczyka i Drzymały. Teren przeznaczony na budowę placu sportowo-rekreacyjnego znajduje się na terenie przeznaczonym w MPZP "Kobylnica Północ" pod tereny zieleni parkowej. Teren działek jest częściowo porośnięty niskimi krzewami (głównie w północno-wschodniej części działki nr 70/1 w pozostałej części trawą. Na działce nr 641 znajduje się rów melioracyjny zbierający wody opadowe z sąsiednich terenów, pozatym teren inwestycji jest płaski. Od południa działki sąsiadują z terenami zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

W ramach inwestycji wykonano: odcinek ciągów pieszych o nawierzchni z kruszywa oraz kładkę drewnianą nad rowem melioracyjnym.

6. Charakterystyka zamierzenia inwestycyjnego dla Etapu I:

- a) nawierzchni strefy relaksu (nawierzchnia z kostki betonowej (29,0 m²) i z kruszywa (32,0m²))
- b) nawierzchni bezpiecznej z piasku w strefie sprawnościowego placu zabaw (82,0m²)
- c) dostawę i montaż urządzeń sprawnościowo-zabawowych Z 1, Z4
- d) dostawę i montaż ławki parkowej (Nr 1) - szt 2

7. Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- dokumentacja projektowa wykonana przez Usługi Projektowe Wojciech Podruczny,
- uzgodnienia z Zamawiającym,
- specyfikacje techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- ceny jednostkowe obliczone na podstawie nosników cenowych obowiązujących w regionie pomorskim w II kwartale 2020 roku.

Pozycje kosztorysowe obliczone na podstawie normy indywidualnej scalonej w swoim zakresie obejmują wszystkie czynności potrzebne do wykonania kompletnego zadania szczegółowo opisanego w dokumentacji projektowej. W zakres tego typu prac, w grę wchodzi KNR wielobranżowe, które trudno razem ze sobą połączyć w przypadku tak zróżnicowanego zakresu prac.

8. Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o dokumentację projektową, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu i STWiORB.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętej technologii wykonania robót.

W przypadku, gdy kosztorys inwestorski, przedmiar robót wskazują dla niektórych materiałów znaki towarowe lub pochodzenie - nadmieniamy, że wszystkie użyte w opisie technicznym nazwy produktów jak i znaków towarowych mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia parametrów technicznych i jakościowych materiałów wymaganych przez Zamawiającego do realizacji zadania.

"Założenia wyjściowe do kosztorysowania są zgodne ze Środowiskowymi metodami kosztorysowania robót budowlanych

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

...."

Opracowała:
Dorota Prus

OBMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------|----------|---|----------------|--------------|---------------|
| 1 | | Etap I | | | |
| 1.1 | | Strefa relaksu | | | |
| 1.1.1 | | Nawierzchnia z kostki betonowej | | | |
| 1 | KNR 2-01 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą | m ² | | |
| d.1. | 0126-01 | spycharek - na odkład; | | | |
| 1.1 | | 29 | m ² | 29.000 | |
| | | | | RAZEM | 29.000 |
| 2 | KNR 2-31 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | | |
| d.1. | 0101-01 | | | | |
| 1.1 | | 29 | m ² | 29.000 | |
| | | | | RAZEM | 29.000 |
| 3 | KNR 2-31 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV | m ² | | |
| d.1. | 0103-04 | | | | |
| 1.1 | | 29 | m ² | 29.000 | |
| | | | | RAZEM | 29.000 |
| 4 | KNR 2-31 | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu | m ² | | |
| d.1. | 0105-03 | | | | |
| 1.1 | 0105-04 | 29 | m ² | 29.000 | |
| | | | | RAZEM | 29.000 |
| 5 | KNR 2-31 | Podbudowa z gruncocementu Rm=2,0MPa gr. 10cm | m ² | | |
| d.1. | 0111-03 | | | | |
| 1.1 | | 29 | m ² | 29.000 | |
| | | | | RAZEM | 29.000 |
| 6 | KNR 2-31 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr 5cm | m ² | | |
| d.1. | 0511-02 | | | | |
| 1.1 | | 29 | m ² | 29.000 | |
| | | | | RAZEM | 29.000 |
| 7 | KNR 2-31 | Rowki pod obrzeża betonowe w gruncie kat.III-IV | m | | |
| d.1. | 0401-02 | | | | |
| 1.1 | analogia | 24+(2+4)*2 | m | 36.000 | |
| | | | | RAZEM | 36.000 |
| 8 | KNR 2-31 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem | m ³ | | |
| d.1. | 0402-04 | | | | |
| 1.1 | | 36.0*0.2*0.3 | m ³ | 2.160 | |
| | | | | RAZEM | 2.160 |
| 9 | KNR 2-31 | Obrzeża betonowe na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | | |
| d.1. | 0407-05 | | | | |
| 1.1 | | 36 | m | 36.000 | |
| | | | | RAZEM | 36.000 |
| 1.1.2 | | Nawierzchnia z kruszywa | | | |
| 10 | KNR 2-01 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą | m ² | | |
| d.1. | 0126-01 | spycharek - na odkład; | | | |
| 1.2 | | 32 | m ² | 32.000 | |
| | | | | RAZEM | 32.000 |
| 11 | KNR 2-31 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | | |
| d.1. | 0101-01 | | | | |
| 1.2 | | 32 | m ² | 32.000 | |
| | | | | RAZEM | 32.000 |

OBMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|----------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 12 | KNR 2-31 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne | m ² | | |
| d.1. | 0103-04 | nawierzchni w gruncie kat. I-IV | | | |
| 1.2 | | 32 | m ² | 32.000 | |
| | | | | RAZEM | 32.000 |
| 13 | KNR 2-31 | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu | m ² | | |
| d.1. | 0105-01 | | | | |
| 1.2 | 0105-02 | 32 | m ² | 32.000 | |
| | | | | RAZEM | 32.000 |
| 14 | KNR 2-31 | Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm | m ² | | |
| d.1. | 0104-01 | | | | |
| 1.2 | | 32 | m ² | 32.000 | |
| | | | | RAZEM | 32.000 |
| 15 | KNR 2-31 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm | m ² | | |
| d.1. | 0114-07 | | | | |
| 1.2 | 0114-08 | 32 | m ² | 32.000 | |
| | | | | RAZEM | 32.000 |
| 16 | KNR 2-31 | Rowki pod obrzeża betonowe w gruncie kat.III-IV | m | | |
| d.1. | 0401-02 | | | | |
| 1.2 | analogia | 24 | m | 24.000 | |
| | | | | RAZEM | 24.000 |
| 17 | KNR 2-31 | Ława pod krawężniki betonowa zwykła | m ³ | | |
| d.1. | 0402-03 | | | | |
| 1.2 | | 24*0.2*0.3 | m ³ | 1.440 | |
| | | | | RAZEM | 1.440 |
| 18 | KNR 2-31 | Obrzeża betonowe na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | | |
| d.1. | 0407-05 | | | | |
| 1.2 | | 24 | m | 24.000 | |
| | | | | RAZEM | 24.000 |
| 1.1. | | Urządzenia systemowe | | | |
| 3 | | | | | |
| 19 | kalkulacja in- | Ławka parkowa (nr 1) | szt. | | |
| d.1. | dywidualna | | | | |
| 1.3 | scalona | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 1.2 | | Strefa sprawnościowego placu zabaw | | | |
| 1.2. | | Nawierzchnia bezpieczna, piaskowa wokół urządzeń zabawowych Z1, Z4 | | | |
| 1 | | | | | |
| 20 | KNR 2-01 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek - na odkład; | m ² | | |
| d.1. | 0126-01 | | | | |
| 2.1 | | 34.0+15.0 | m ² | 49.000 | |
| | | | | RAZEM | 49.000 |
| 21 | KNR 2-31 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | | |
| d.1. | 0101-01 | | | | |
| 2.1 | | 49 | m ² | 49.000 | |
| | | | | RAZEM | 49.000 |
| 22 | KNR 2-31 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne | m ² | | |
| d.1. | 0103-04 | nawierzchni w gruncie kat. I-IV | | | |
| 2.1 | | 49 | m ² | 49.000 | |
| | | | | RAZEM | 49.000 |

OBMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|----------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 23 | KNR 2-31 | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 30 cm grubości warstwy po zagęszczeniu | m ² | | |
| d.1. | 0105-01 | | | | |
| 2.1 | 0105-02 | 49*0.3 | m ² | 14.700 | |
| | | | | RAZEM | 14.700 |
| 24 | KNR 9-11 | Wzmacnianie podłoża gruntowego geowłókninami na gruntach o umiarkowanej | m ² | | |
| d.1. | 0101-02 | nośności sposobem ręcznym | | | |
| 2.1 | | 49 | m ² | 49.000 | |
| | | | | RAZEM | 49.000 |
| 25 | KNR 2-31 | Obrzeża z kształtek PCV | m | | |
| d.1. | 0407-02 | | | | |
| 2.1 | analogia | 24.0+14.0 | m | 38.000 | |
| | | | | RAZEM | 38.000 |
| 1.2. | | Urządzenia sprawnościowego placu zabaw | | | |
| 2 | | | | | |
| 26 | kalkulacja in- | Fala wspinaczkowa Z1 | szt. | | |
| d.1. | dywidualna | | | | |
| 2.2 | scalona | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 27 | kalkulacja in- | Bujak sprężynowy - deska surfingowa - Z4 | szt. | | |
| d.1. | dywidualna | | | | |
| 2.2 | scalona | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |