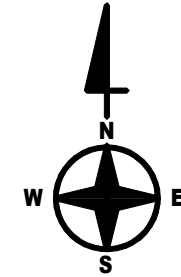


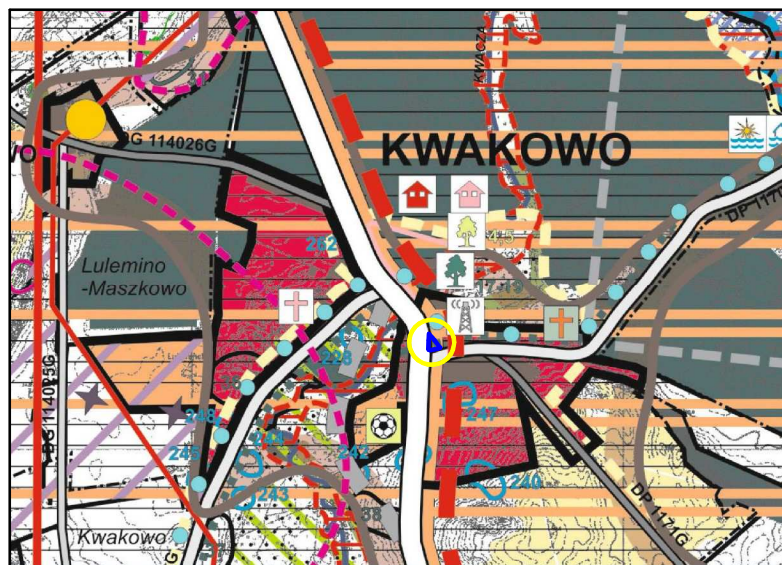


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI KWAKOWO DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKI NR 119/1, 119/2, 119/3 i 120 OBREB KWAKOWO SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOBYLNICA

UCHWAŁA NR III/25/2002 RADY GMINY KOBYLNICA Z DNIA 30 GRUDNIA 2002 R.
ZMIENIONA UCHWAŁĄ NR XL/527/2010 RADY GMINY KOBYLNICA Z DNIA 16 LUTEGO 2010 R.,
UCHWAŁĄ NR XLIV/413/2014 RADY GMINY KOBYLNICA Z DNIA 6 LUTEGO 2014 R.
I UCHWAŁĄ NR XXIV/203/2016 RADY GMINY KOBYLNICA Z DNIA 25 LUTEGO 2016 R.



OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA (wyciąg)	OBSZARY I ZASOBY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTÓW
GRANICE GMINY	STREFA W II CZĘŚCIEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ
GRANICE ODRĘBÓW EWIDENCYJNYCH	STREFA W III OGRANICZENIACH OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ
KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ GMINY	ODCIEKI ARHITEKTURY W REJONIE ZABYTÓW
ZASIEG STREF FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH	PARKI W EWIDENCJI ZABYTÓW
STREFA PÓŁNOC - wielofunkcyjnego, intensywnego rozwoju w pasmie korytarza transportowego Białobrzegi-Gdańsk	OMIENIARZE W EWIDENCJI ZABYTÓW, W TYM CZYNIE
STREFA ZACHÓD - służyłazij społeczno-gospodarczej	OBIEKTY ARCHITEKTURY W EWIDENCJI ZABYTÓW
STREFA WŚCHÓD - zrównoważonego rozwoju gospodarczego	KIERUNKI ROZWOJU (TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI)
ZASIEG PODSTREF FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH	TRASY ROWEROWE ŁĄCZNIKOWE (W TYM FRAGMENT SZLAKU ORYFITOW I DROGI KWAJĘDZEJ)
A - Podstrefa wielofunkcyjna	SZLAKI PIEKZE / ŚCIEŻKA PRZYRODNICZA
B - Podstrefa turystyczno-rekreacyjna	SKŁAKI WIKLNY
PASMA ROZWOJU	MIEJSCA TURYSTYKI NADWODNEJ, OBSŁUGA SZLAKU WODNEGO
OBZARY URBANIZACJI	MIEJSCA REKREACJI SPORTOWEJ
REJONY LOKALIZACJI SIŁOWNI WIATROWYCH	KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEGO I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCJI INFR.
LOKALNE POWIĄZANIA EKOLOGICZNE	UŻYTKI ZIELONE SZCZĘŚLIWIE CHRONIONE (II, III)
KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW	REJONY WYSTĘPOWANIA CIEB POCZĄDZENIA ORGANICZNEGO
OBZARY PREFEROWANE DO ROZWOJU WIELOFUNKCYJNEGO	LASY, W TYM OCHRONNE
OBZARY ZWIĄZTE ZABUDOWY WILKIBRZEJ, W TYM	GRUNTNY GINIE SZCZĘŚLIWIE CHRONIONE (II, III)
- z terenami preferowanymi pod rozwój produkcji i usług	KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- z terenami preferowanymi pod rozwój zabudowy zagrodowej	DROGA KRAJOWA
- z terenami preferowanymi pod zabudowę mieszkaniową i usługową	POSTULOWANIA OMIĘJSCIA DROGI KRAJOWEJ
OBZARY PREFEROWANE DO ROZWOJU TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI	DROGI POWIATOWE USZPIEKAJĄCE WRAZ Z PLANOWANYMI ODCINKAMI (rangii powiatowej lub gminnej)
OBSZARY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW	DRÓG POWIATOWYCH PODSTAJAŁE
LASY OCHRONNE	POZOSTAŁE WAŻNE JESZE DROGI GMINNE, W TYM PLANOWANE
WODY PŁYNNACE	LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
TERENY NARAŻONE NA NIEBZPIECZNEŃSTWO POWODZI	TRANKYTOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 10 kV
GRANICA STREF OCHRONNYCH OD URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODMYSLAJĄCYCH FUNKCJI O BOCY PRZECIAGAJĄCEJ 100W - ORIENTACYJNE	STACJE BAZOWE TELEFONU KOMÓRKOWEJ
OBSZARY OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	SŁOWNIA WIAKOWE
PARK KRAJOBRAZOWY "DOLINA SŁUPI"	STREFA PODZIAŁU DO DROGOWEGO ODCINKA LOTNISKOWEGO
OBZAR SPECJALNEJ OCHRONY PIAKÓW NATURA 2000 PLB 220002	OBZARY OBJĘTE ODMYSLAJĄCYMI MIEJSCOWYMI PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINA SŁUPI"	TERENY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE
POTENCJALNY SPECJALNY OZDAR OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 "DOLINA SŁUPI" - PLB 220002	
POSTULOWANE GRANICE PLANOWANYCH ZESPÓŁÓW PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH	
POMIKI PRZYRODY OZWIENIC, ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE	

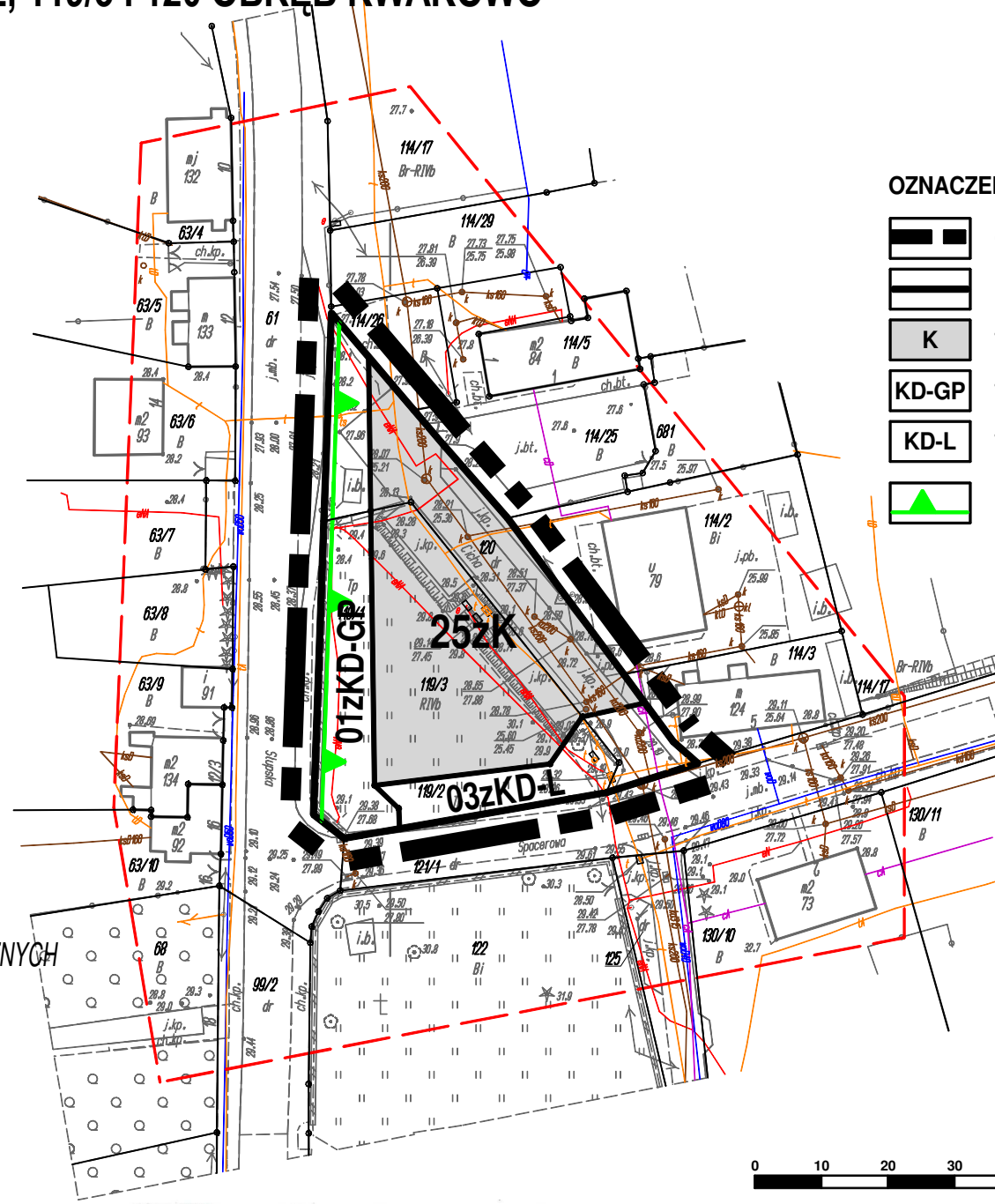
MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH
skala 1:1000

woj. pomorskie
pow. słupski
gm. Kobylnica [221206_2]
obr. Kwakowo [0011]
dz. 119/1, 119/2, 119/3, 120
ID: 6640.3063.2019

Sporządzona dnia 24.09.2019 r. przez:
Biuro Geodezji i Obrót Nieruchomościami
"GEO-NIERUCHOMOŚCI"
Mariusz Czekała
upr. nr 16751
ul. Mickiewicza 48/1, 76-200 Słupsk
tel. 59 842 39 99

Mapa aktualna na dzień: 23.09.2019 r.
Zakres aktualizacji:

Układ współrzędnych 2000 strefa 6/18
Układ odniesienia wysokości Kronsztadt 1986
Mapę sporządzono bez ustalenia służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych.
W zakresie mapy znajdują się prawem chronione przed zniszczeniem punkty osnowy geodezyjnej nr: brak.
Granice działek wprowadzono na podstawie elektronicznej mapy ewidencji gruntów i budynków pozyskanej z Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Słupsku.



OZNACZENIA

	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	TEREN KOMUNIKACYJNY
	TEREN DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
	TEREN DROGI LOKALNEJ
	PARK KRAJOBRAZOWY "DOLINA SŁUPI" - OBSZAR NATURA 2000

Poświadczam, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA SŁUPSKI**

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: **P.2212.2019.3039**

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: **2019-09-01**

Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: **Joanna Góralaska**
Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Kartografii

Organ właściwy w sprawie sporządzania zmiany planu: WÓJT GMINY KOBYLNICA UL. GŁÓWNA 20, 76-251 KOBYLNICA	
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI KWAKOWO DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKI NR 119/1, 119/2, 119/3 i 120 OBREB KWAKOWO	
Zespół autorów: mgr inż. Maria-Jolanta Więcek upr. urb. nr 1621 Członek Pomorskiej Okręgowej Izby Urbanistów nr wpisu G-071/2002 z dnia 26 stycznia 2002 r. mgr Małgorzata Szadkowska-Izdorek Biegły w zakresie ochrony przyrody z listy Wojewody Pomorskiego nr 085 mgr inż. arch. Rafał Więcek	skala 1:1000
Koordynacja ze strony Urzędu Gminy Kobylnica: mgr Iwona Mieczkowska	
	STRADA Biuro Projektowe
data 2020	