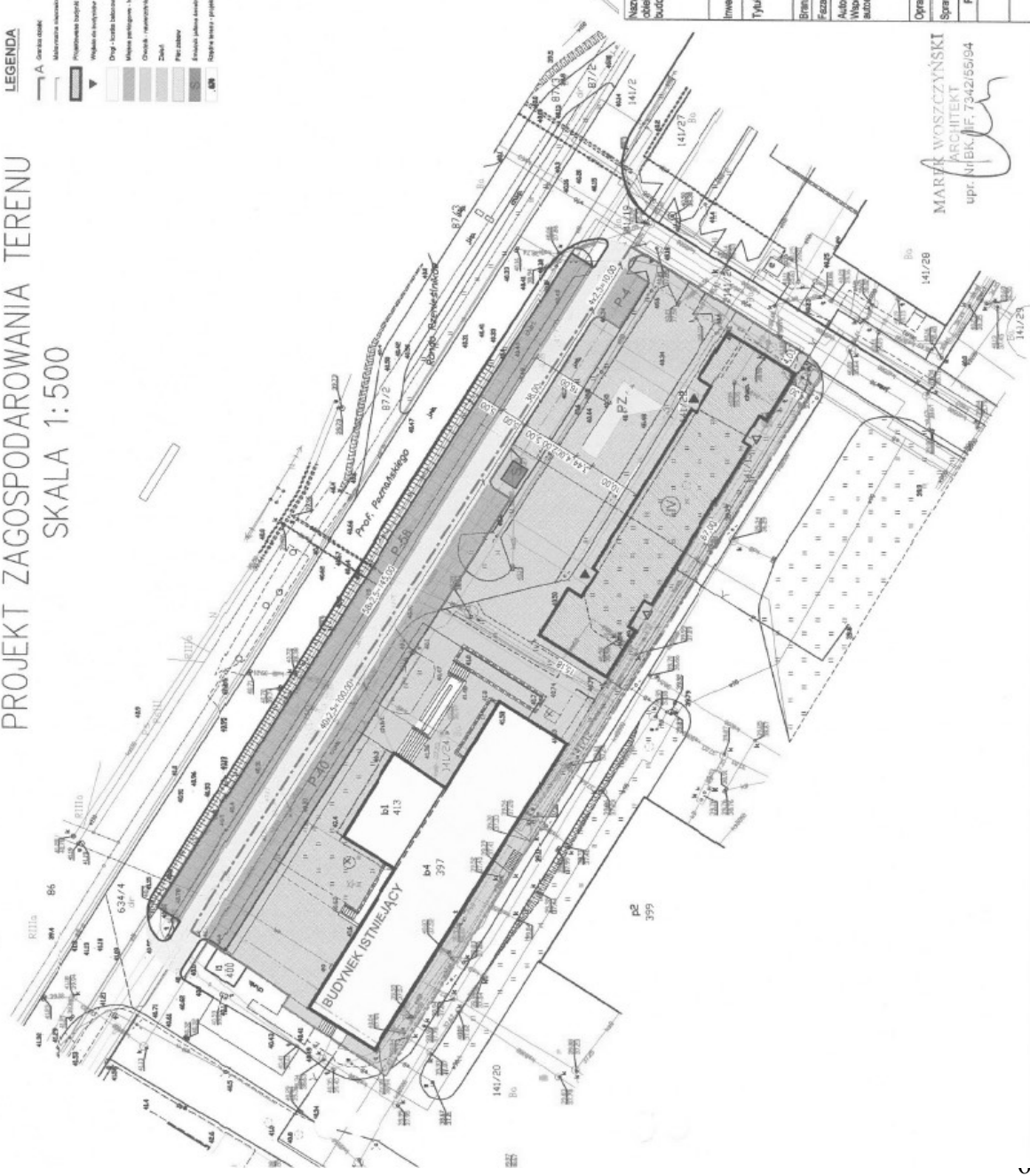


Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXI/267/2020 Rady Gminy Kobylnica z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej przy ul. Transportowej w Kobylnicy. Planowany sposób zagospodarowania oraz charakterystykę zabudowy w formie graficznej

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
SKALA 1:500

**LEGENDA**

- Linia graniczna
- Linia zabudowy
- Linia drogi
- Linia ogrodzenia
- Linia chodnika
- Linia zieleni
- Linia wody
- Linia terenu
- Linia podłoża
- Linia fundamentu
- Linia ścian
- Linia dachu
- Linia okien
- Linia drzwi
- Linia schodów
- Linia balkonów
- Linia tarasów
- Linia garaży
- Linia garaży podziemnych
- Linia garaży nadziemnych
- Linia garaży przyziemnych
- Linia garaży podziemnych z wyjazdami
- Linia garaży podziemnych z wyjazdami i garażami przyziemnymi
- Linia garaży podziemnych z wyjazdami i garażami nadziemnymi
- Linia garaży podziemnych z wyjazdami i garażami przyziemnymi i nadziemnymi

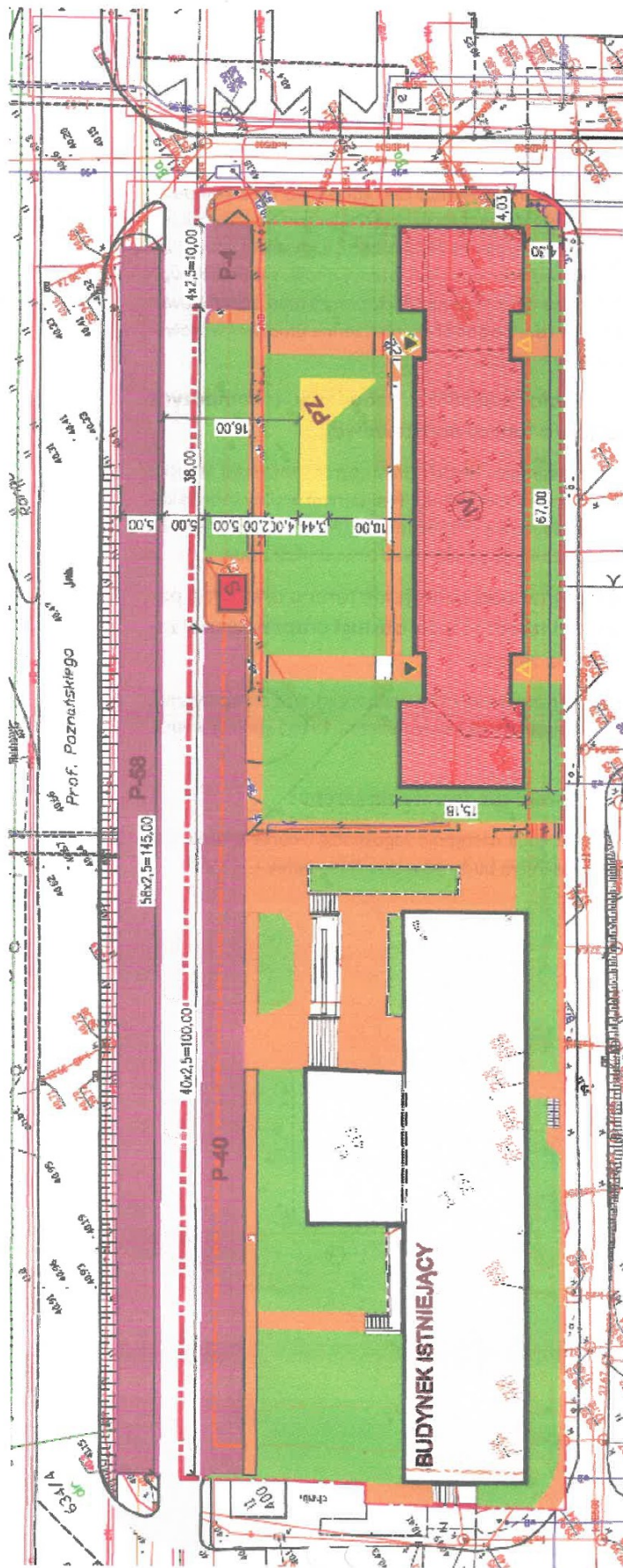


**MP ARCHINVEST SP. Z O.O.**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budynek mieszkalny wielorodzinny Kobylnica	Nr ewid. działek	14102/14104 14102/14101
Investor:	WOJCIECH NAJMROCKI		
Tytuł rysunku:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
Architektura:	ARCHITEKTURA	Nr uprawnień	W.1
Faza:	Konsepcja architektoniczna	Nr uprawnień	Popily
Autor/Wykonawca autorski:	arch. Piotr Nogowski	GPI	73427/TO/03
Opracowanie:	arch. Maksym Rjabokon		
Sprawdzający:	arch. Małgorzata Nogowska	Nr uprawnień	181/POOKK/IV/2016
Revizja:	Data wydruku:	Skala	1:500
	10.2020		AA1

MARZĄ WOSZCZYŃSKI  
ARCHITEKT  
upr. Nr/BK/IF. 7342/55/04

Struktura funkcjonalna zabudowy i zagospodarowania terenu w tym określenie podstawowych funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:



Prekazuje się:

1. PRZEBUDOWIE BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z FUNKCJĄ OŚWIATOWĄ W POZIOMIE PARTERU (INWESTYCJA TOWARZYSZĄCA)
2. BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

ORAZ

Przebudowa budynku pięciokondygnacyjnego – z czterema kondygnacjami nadziemnymi, na których przewiduje się wydzielenie 42 mieszkań oraz z kondygnacją podziemną, gdzie zostanie wydzielonych 42 komórki lokatorskie. W poziomie parteru niniejszego budynku przewiduje się adaptację pomieszczeń na gminną placówkę oświatową. W placówce tej mieścić się będzie przedszkole i szkoła podstawowa.

Na terenie inwestycji wydzielone zostanie dodatkowo 102 miejsca postojowe. Budynek utrzymany jest w nowoczesnej stylistyce nawiązującej do otaczającej go modernistycznej zabudowy wraz z uzupełniającymi detalami będącymi nowoczesnym dodatkiem. Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku wynosi 1.250 m<sup>2</sup>











# Budynek nr 2 – Przekroje.

