



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Znak sprawy: DRRP-G.7637.5.2024

Gdańsk, dnia 10.01.2024 r.



Wójt Gminy Kobylnica  
Ul. Główna 20  
76-251 Kobylnica

W związku z zawiadomieniem Wójta Gminy Kobylnica z dnia 20.12.2023 r. (wpłynęło: 27.12.2023 r.) o przystąpieniu do sporządzenia:

- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kobylnica Poznańskiego-2” dla obszaru obejmującego części działek nr 142/2 i 143/2 (Uchwała Nr LXX/631/2023 Rady Gminy Kobylnica z dnia 19 października 2023r.),

oraz prośbą o zgłaszanie wniosków do tego opracowania planistycznego – Zarząd Województwa Pomorskiego w załączeniu przekazuje informacje i wnioski dla gminy Kobylnica.

Jednocześnie Zarząd Województwa Pomorskiego informuje, że stosownie do treści art. 38b ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) audyt krajobrazowy uchwała sejmik województwa. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r., poz. 774), która weszła w życie z dniem 11.09.2015 r., termin na uchwalenie przez sejmik pierwszego audytu krajobrazowego upłynął w dniu 11.09.2018 r.

Warunkiem prowadzenia prac nad audytem jest m.in. ustalenie zakresu i metodologii sporządzania audytu, w drodze rozporządzenia Rady Ministrów.

Wyżej wymienione Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 394) weszło w życie w dniu 15.03.2019 r.

W dniu 04.09.2018 r. Zarząd Województwa Pomorskiego przystąpił do sporządzenia Audytu Krajobrazowego dla Województwa Pomorskiego, a jego uchwalenie planuje się do 5 września 2024 roku.

W związku z powyższym, z uwagi na brak dokumentu będącego podstawą uzgodnienia w zakresie uwzględnienia wniosków i rekomendacji audytu krajobrazowego, niemożliwym jest przesłanie wniosków do ww. opracowania planistycznego w tym zakresie.

Z upoważnienia Zarządu Województwa  
Maciej Nowakowski  
Zastępca Dyrektora Departamentu  
Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Kobylnica,
2. UMWP – DRRP – a/a



**INFORMACJE I WNIOSKI ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO**  
do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy  
Kobylnica

**Podstawa prawna** wyrażania opinii, składania wniosków i udostępniania informacji:

- art. 23, w związku z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

**Przedmiot wniosków i informacji – stosownie do celów i wymogów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:**

1. **Zgodnie z art. 17 ust 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić:** odpowiednie zadania samorządowe<sup>1</sup>, umieszczone w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, zgodnie z wymogami art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5.

Wykaz zadań w postaci inwestycji celu publicznego, w tym zadań samorządu województwa znajduje się w tekście Planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (uchwała Nr 318/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. - Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 poz. 603) – Załącznik nr 1.

Na obszarze gminy Kobylnica w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego zostały zlokalizowane inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5 wyżej wymienionej ustawy (wynikające z dokumentów przyjętych przez Sejmik Województwa Pomorskiego), **będące zadaniami samorządu województwa<sup>2</sup>:**

- 1) Witacze pomorskie.

Na obszarze wyżej wymienionej gminy przewiduje się realizację inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5 wyżej wymienionej ustawy (wynikających z dokumentów przyjętych przez Sejm RP, Radę Ministrów

---

<sup>1</sup> Oznaczone szarym tłem ustalenia Planu w zakresie zadań samorządu województwa w postaci inwestycji celu publicznego są wiążące przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

<sup>2</sup> Jednocześnie zwraca się uwagę na konieczność weryfikacji w toku prac planistycznych nad projektem planu wykazu inwestycji wynikających z Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Pomorskiego.

lub właściwego ministra), **niebędących zadaniami samorządu województwa<sup>3</sup>**:

- 1) Budowa drogi S6 Koszalin – Słupsk,
  - 2) Rewitalizacja linii kolejowej nr 405 na odcinku granica województwa – Słupsk – Ustka,
  - 3) Budowa linii dwutorowej 400 kV Żydowo Kierzkowo – Słupsk,
  - 4) Budowa, rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w ramach aglomeracji ściekowych powyżej 2.000 RLM, w tym: aglomeracja Słupsk,
  - 5) Budowa i modernizacja kanalizacji sanitarnej wraz z budową układów tłocznych i modernizacją przepompowni ścieków w ramach aglomeracji ściekowych powyżej 2.000 RLM, w tym: aglomeracja Słupsk,
  - 6) Inwestycje, wynikające z Planu gospodarki odpadami<sup>4</sup>,
  - 7) Kajakiem przez Pomorze - zagospodarowanie szlaków wodnych w województwie pomorskim dla rozwoju turystyki kajakowej – rzeka Słupia, w tym inwestycje celu publicznego, które zostały umieszczone na listach rezerwowych wyżej wymienionych dokumentów:
    - 1) Zarządzanie wodami opadowymi na terenie zlewni rzeki Słupi.
- 2. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego określa się obowiązkowo granice i sposoby zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;**
- Na dzień składania wyżej wymienionego wniosku - audyt krajobrazowy - nie został uchwalony.
- 3. Wnosi się ponadto o uwzględnienie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego innych dokumentów uchwalonych przez Sejmik Województwa Pomorskiego lub Zarząd Województwa Pomorskiego, które wyznaczają kierunki rozwoju lub określają ramy prowadzenia działań prorozwojowych (zawarte w nich zapisy nie mają charakteru ustaleń, z wyjątkiem tych, do których bezpośrednio odnosi się Plan**

---

<sup>3</sup> Dla inwestycji niebędących zadaniami SWP szczegółowych informacji może udzielić właściwy, wskazany w załączniku nr 1 PZPWP, podmiot odpowiedzialny za realizację zadania.

<sup>4</sup> Obecnie obowiązuje Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego 2022 (Uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 321/XXX/16 z dnia 29 grudnia 2016 r. zmieniona Uchwałą Nr 56/V/19 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2019 r.).

**zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego). Należą do nich między innymi:**

- 1) Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2030 (Uchwała Nr 376/XXXI/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 12 kwietnia 2021 r.)<sup>5</sup>.
- 2) Programy ochrony powietrza przyjęte przez Sejmik Województwa Pomorskiego:
  - Uchwała nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM10 oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu oraz Uchwała nr 414/XXXIV/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 czerwca 2021 r. zmieniająca uchwałę Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM10 oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu.
- 3) Programy ochrony środowiska przed hałasem przyjęte przez Sejmik Województwa Pomorskiego:
  - Uchwała Nr 89/VIII/19 Sejmiku Województwa z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie aktualizacji programu ochrony środowiska przed hałasem na lata 2019 – 2023 z perspektywą na lata następne dla terenów poza aglomeracjami w województwie pomorskim, położonych wzdłuż odcinków dróg krajowych i ekspresowych, których eksploatacja powoduje ponadnormatywne oddziaływanie akustyczne, określone wskaźnikami hałasu LDWN i LN.
- 4) Uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie parków krajobrazowych:
  - Uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 146/VII/11 z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”<sup>6</sup>, zmieniona uchwałą Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 262/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”<sup>7</sup>.
- 5) Uchwała Zarządu Województwa Pomorskiego nr 586/162/20 z dnia 9 lipca 2020 roku w sprawie przyjęcia planu rozwoju sieci dróg wojewódzkich województwa pomorskiego.

---

<sup>5</sup> Strona internetowa:

<https://strategia2030.pomorskie.eu/-/strategia-rozwoju-wojewodztwa-pomorskiego-2030>

<sup>6</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r. Nr 66 poz. 1461

<sup>7</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. Nr 66 poz. 2945

- 6) Uchwała nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.
- 7) Uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 788/XXXVII/14 z dnia 24 lutego 2014 r. w sprawie przyjęcia „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Województwa Pomorskiego”<sup>8</sup>.

---

<sup>8</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 2014 r., poz. 1122