

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin
tel. 94 348 41 30, faks 94 346 04 60

Dział Rozwoju

ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin
tel. (94) 348 41 79
monika.mazurkiewicz@psgaz.pl

Urząd Gminy Kobylnica
ul. Główna 20
76-251 Kobylnica

Wasz znak: GPŚ.6721.3.2023.PP

Koszalin, 04.01.2024 r.

Nasz znak: PSG-WB00R/RODZ/05/01/2024

Dot.: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kobylnica Poznańskiego-2” dla obszaru obejmującego część działek nr 142/2 i 143/2.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo nr GPŚ.6721.3.2023.PP z 20 grudnia 2023 r. (data wpływu: 27 grudnia 2023 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kobylnica Poznańskiego-2” dla obszaru obejmującego część działek nr 142/2 i 143/2, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie wnosi o wprowadzenie następujących zapisów:

- a) O możliwości budowy lub rozbudowy sieci gazowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą po spełnieniu warunków techniczno- ekonomicznych w celu gazyfikacji obszaru;
- b) O możliwości zasilania w ciepło w oparciu o niskoemisyjne systemy ogrzewania w szczególności z wykorzystaniem gazowych źródeł ciepła;
- c) O możliwości zaopatrzenia zabudowy mieszkaniowej i usługowej w gaz ziemny do celów socjalno- gospodarczych lub grzewczych w oparciu o sieć gazową, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią;
- d) O możliwości lokalizacji sieci gazowych w liniach rozgraniczających dróg lub w terenach o innym przeznaczeniu (mieszkaniowym, usługowym, przemysłowym, terenach zielonych itd.);
- e) Konieczność zachowania strefy kontrolowanej wzdłuż istniejących lub planowanych gazociągów o szerokości zgodnej z przepisami odrębnymi. W strefach kontrolowanych występują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu. W szczególności w strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych

- składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania;
- f) W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się lokalizowanie i budowę nowych sieci gazowych;
 - g) Tereny wchodzące w skład stref kontrolowanych gazociągów należy przeznaczyć jako tereny zieleni izolacyjnej.

Sprawę prowadzi:

Monika Mazurkiewicz – st. spec. ds. Rozwoju /Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie tel. 94 34 84 179

Z poważaniem

DYREKTOR
Oddział Zakład Gazowniczy
w Koszalinie

Krzysztof Nieckarz