



GIF-ID.0003.5.2024

Kobylnica, dn. 02.08.2024 r.

Pan Mariusz Głuszcz
Radny Gminy Kobylnica

W odpowiedzi na zgłoszony wniosek podczas nadzwyczajnej VI sesji Rady Gminy Kobylnica w dniu 26 lipca 2024 r. dotyczący firmy, która wykonała projekt budowlany ul. Młyńskiej w Kobylnicy informuję, że dokumentację projektową wykonała firma NEOX Sp. z o.o. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty stanowiła najniższa cena. Kryterium zostało przyjęte zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000 złotych w Urzędzie Gminy Kobylnica, stanowiącym załącznik do Zarządzenia nr 18/2021 Wójta Gminy Kobylnica z dnia 22 stycznia 2021 r. Ww. firma złożyła najkorzystniejszą ofertę.

Wyjaśniam, że Referat Inwestycji jest odpowiedzialny za nadzór nad przygotowaniem dokumentacji projektowej. Na etapie projektowania odbyły się liczne spotkania z przedstawicielami firmy, celem uzgodnień i przekazania uwag. Ponadto wielokrotnie firma była wzywana do uzupełnienia i poprawy dokumentacji. Z uwagi na opieszałość firmy zostały również nałożone kary umowne. Ze względu na pozyskane dofinansowanie na realizację przedmiotowej inwestycji w kwocie 7.600.000,00 zł z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz mając na względzie terminy wynikające z otrzymanej promesy Gmina egzekwowała od Wykonawcy wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, niezbędnej do wszczęcia procedury przetargowej, a niedotrzymanie terminu wiązałoby się z utratą dofinansowania.

Jednocześnie nadmieniam, że w procesie inwestycyjnym za opracowanie dokumentacji odpowiada projektant posiadający uprawnienia do projektowania. Jego zadaniem jest kompleksowe przygotowanie projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej oraz uwarunkowaniami formalno-administracyjnymi występującymi w miejscu lokalizacji planowanej inwestycji. Dodatkowo nadmieniam, że do czasu odbioru robót budowlanych Projektant sprawuje nadzór autorski nad wykonaną Dokumentacją.

Po otrzymaniu kompletu dokumentów formalno-prawnych niezbędnych do rozpoczęcia robót, przekazaniu dokumentacji Wykonawcy oraz po wytyczeniu drogi w terenie kolejne zastrzeżenia do opracowanego projektu wnieśli Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego poszczególnych branż, którzy zgodnie z zawartą umową są zobowiązani do weryfikacji przekazanej dokumentacji. Mając na uwadze powyższe firma została wezwana do poprawy wad i uzupełnienia braków.

Zastępca Wójta Gminy


Anna Gliniecka - Woś

Otrzymują:

- 1) ad acta,
- 2) adresat.

Do wiadomości:

- 1) Stanowisko ds. obsługi Rady Gminy i Komisji,

Prowadzący sprawę:

Anna Kowaleczka-Cuch – podinspektor ds.
inwestycji drogowych
e-mail: a.kowaleczka@kobylnica.eu
tel. 59 858 62 00 wew. 237, 881 600 660